

浏阳经开区（高新区）国民经济和社会发展 “十四五”规划和二〇三五年远景目标纲要

2021年1月

目 录

第一篇 科学研判形势，开启现代化建设新征程.....	1
第一章 发展基础	1
第一节 综合实力显著增强.....	2
第二节 优势产业发展势头强劲.....	4
第三节 优质企业抢滩入驻.....	5
第四节 科技创新成绩斐然.....	6
第五节 三大攻坚战纵深推进.....	7
第六节 城市功能显著增强.....	7
第七节 营商环境持续优化.....	8
第二章 发展环境	11
第一节 发展机遇.....	11
第二节 面临挑战.....	14
第三章 发展构想	16
第一节 指导思想.....	16
第二节 发展定位.....	17
第三节 发展战略.....	19
第四节 发展目标.....	21
第五节 2035年远景目标.....	24
第二篇 加快转型升级，打造先进制造业新高地.....	25
第四章 增强“三主”产业核心竞争力	25

第一节	巩固提升电子信息产业.....	25
第二节	做大做强生物医药产业.....	28
第三节	大力发展智能装备制造业.....	32
第五章	壮大“两特”产业规模.....	36
第一节	持续壮大健康产业.....	36
第二节	加快培育再制造产业.....	38
第六章	提升“四链”现代化水平.....	39
第一节	做大做强显示功能器件产业链.....	39
第二节	做优做精生物医药产业链.....	42
第三节	补齐延展环境治理技术及应用产业链.....	45
第四节	形成夯实碳基材料产业链.....	47
第三篇	坚持创新驱动，催生内生增长新动能.....	50
第七章	加强创新服务体系建设.....	50
第一节	突出企业创新主体地位.....	50
第二节	推进科技创新平台建设.....	51
第三节	健全科技创新服务机制.....	53
第八章	加快推动数字金阳建设.....	55
第一节	加快推动数字产业化发展.....	55
第二节	加快推进产业数字化发展.....	57
第三节	加快推动智慧金阳建设.....	58
第四篇	深化对外开放，开创合作共赢新局面.....	61
第九章	构筑对外开放高地.....	61

第一节	融入自贸大格局.....	61
第二节	提升开放引进质量.....	62
第三节	加快园区经济“走出去”步伐.....	63
第十章	培育发展临空偏好型产业.....	65
第一节	构建现代化临空偏好型产业体系.....	65
第二节	增强对临空偏好型产业发展扶持.....	68
第五篇	促进融合发展，打造现代化郊区新城新标杆.....	69
第十一章	优化金阳新城空间布局.....	69
第一节	推动金阳新城空间拓展.....	69
第二节	明晰金阳新城功能布局.....	69
第三节	建设城乡融合特色小镇带.....	71
第十二章	完善公共服务供给.....	73
第一节	加强金阳新城基础设施建设.....	73
第二节	提升金阳新城民生服务质量.....	75
第十三章	做强培优金阳新城现代服务业.....	79
第一节	做强科技服务业.....	79
第二节	创新现代金融业.....	80
第三节	壮大现代物流业.....	80
第四节	提质房产商贸业.....	81
第十四章	提升金阳新城功能品质.....	83
第一节	塑造金阳城市新名片.....	83
第二节	提升城镇精细化管理水平.....	84

第三节	积极推进韧性城市建设.....	85
第六篇	加强生态环保，构筑绿色发展新模式.....	86
第十五章	全面加强金阳新城生态环境保护.....	86
第一节	严格保护生态空间.....	86
第二节	强化环境污染防治.....	86
第三节	修复自然生态系统.....	87
第四节	增强捞刀河生态承载能力.....	88
第五节	完善环境污染应急体系.....	88
第十六章	促进发展方式转变.....	90
第一节	促进循环经济发展.....	90
第二节	推进节能降耗技术应用.....	90
第三节	加强土地集约节约利用.....	91
第四节	实施“腾笼换鸟”计划.....	91
第七篇	强化实施保障，共绘园区未来新蓝图.....	92
第十七章	加强党的全面领导.....	92
第一节	坚持党领导规划工作的核心地位.....	92
第二节	全面提升党领导规划工作的能力.....	92
第三节	发挥基层党组织的战斗堡垒作用.....	92
第十八章	强化要素保障.....	93
第一节	加强人才保障.....	93
第二节	做好土地供给.....	93
第三节	用好财税支撑.....	94

第十九章	推进金阳新城管理体制改革.....	94
第一节	理顺管理体制.....	95
第二节	优化政府服务.....	95
第三节	推进平台公司改革.....	96
第二十章	优化营商环境.....	96
第一节	全面推进简政放权.....	96
第二节	构建亲清政商关系.....	96
第三节	激励干部实干担当.....	97
第二十一章	完善考核监督机制.....	97
第一节	建立健全多元化监管体系.....	97
第二节	建立健全考核评估机制.....	98
附件：	浏阳经开区（高新区）“十四五”规划重大项目汇总表.....	98

浏阳经开区（高新区）国民经济和社会发展 “十四五”规划和二〇三五年远景目标纲要

“十四五”（2021-2025年）时期，是浏阳经开区（高新区）开启全面建设社会主义现代化新征程的起步期，也是推进金阳新城建设、开启“二次创业”、实现跨越式高质量发展的关键期。为全面贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，深入落实习近平总书记系列重要讲话特别是视察湖南重要讲话精神，特制定《浏阳经开区（高新区）国民经济和社会发展“十四五”规划和二〇三五年远景目标纲要》。本纲要主要阐明未来五年发展战略意图，明确政府工作重点，引导市场主体行为，是园区人民共同奋斗的行动纲领。

第一篇 科学研判形势，开启现代化建设新征程

第一章 发展基础

“十三五”时期，园区坚持以供给侧结构性改革为主线，贯彻落实新发展理念，经济社会发展成绩突出，各项主要发展目标任务基本完成。获评国家新型工业化产业示范基地、长江经济带国家级转型升级示范开发区、国家级再制造产业示范基地、国家再制造高新技术产业化基地、中国产学研合作创新示范基地、国

家级绿色园区以及全省产业项目建设真抓实干典型、园区产业高质量发展奖励等一系列重大荣誉。2016年以来，在全省133个省级及以上产业园区综合评价中连续三年获得第一，在全国219家国家级经开区综合评价中排名从第161名到进位到第71名。

第一节 综合实力显著增强

“十三五”以来，园区坚持推动产业发展和项目建设，经济保持快速增长，规模实力大幅提升。目前，1700余家企业汇聚于园区，其中规模以上工业企业285家，拥有8家主板上市企业（华纳大已于12月15日过会），6家新三板上市企业，38家重点上市后备企业，企业职工近10万人。“十三五”期间园区工业总产值、规模工业增加值、财政总收入年均增速分别达17.5%、14.1%和13.7%。2020年4月，经开区和高新区人财物事正式合并，开发面积达到32平方公里，发展空间进一步拓展。面对新冠疫情和国际形势复杂多变的不利影响，园区积极作为，统筹推进好疫情防控和经济社会发展，2020年预计实现工业总产值832亿元，规模工业增加值243.5亿元，财政总收入78.5亿元，固定资产投资432亿元，分别同比增长12.5%、10.0%、12.8%和15.0%，各项主要经济指标保持平稳较快增长。

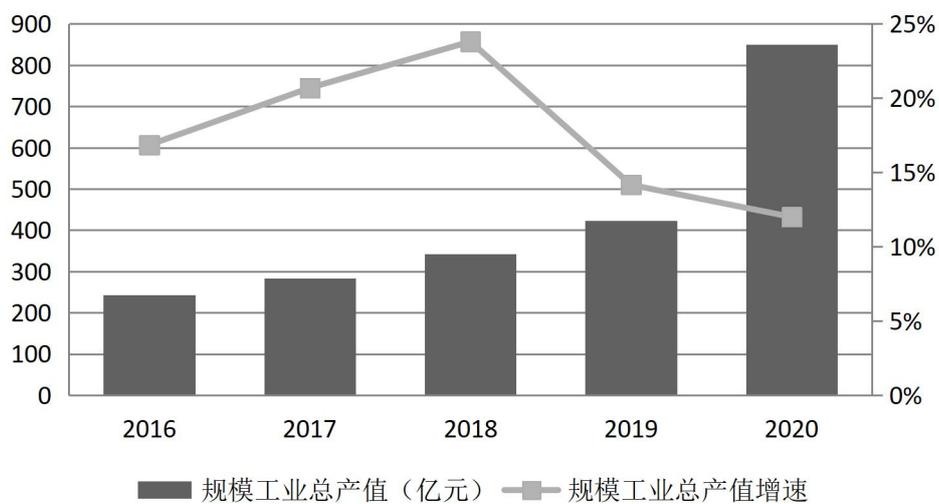


图 1-1 “十三五”园区规模工业总产值变化^①

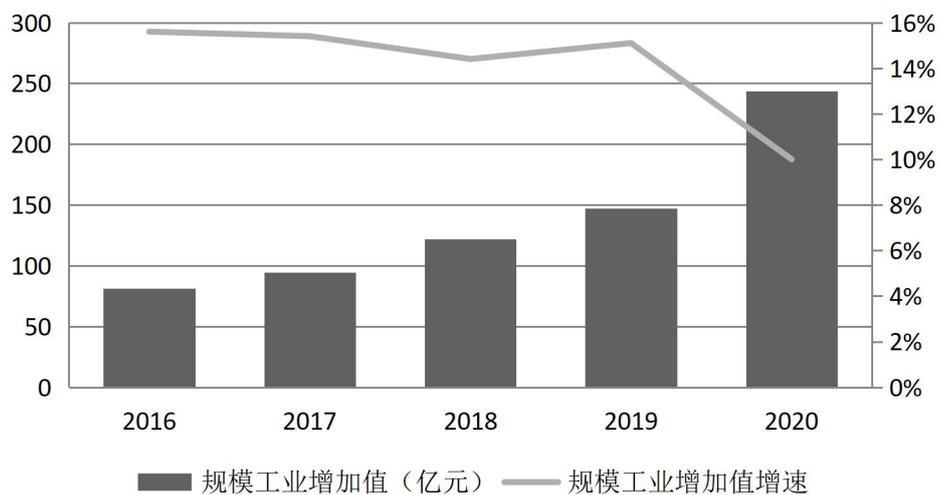


图 1-2 “十三五”园区规模工业增加值变化^②

^①2016~2019 年为经开区单独数据，2020 年为经开区和高新区两区合并后的预计值。

^② 2016~2019 年为经开区单独数据，2020 年为经开区和高新区两区合并后的预计值。

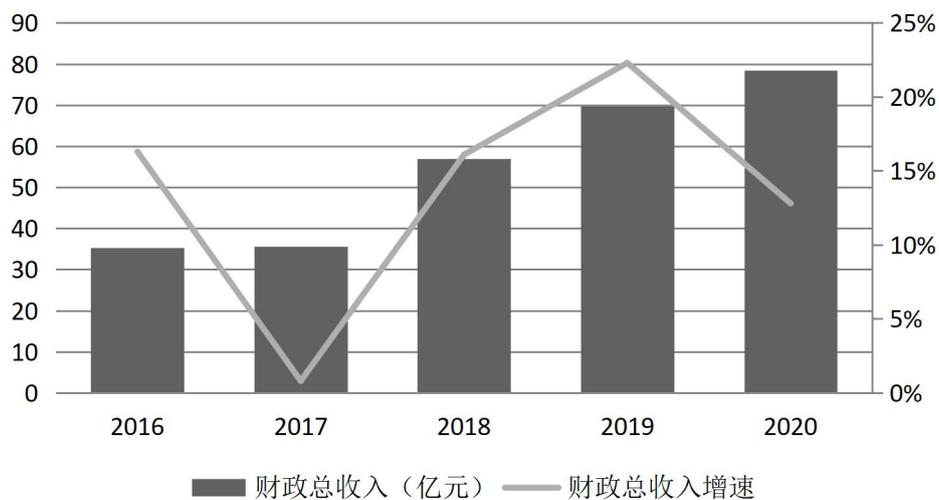


图 1-3 “十三五” 园区财政总收入变化^①

第二节 优势产业发展势头强劲

“十三五”时期，园区形成以电子信息、生物医药、智能制造为主导，以健康食品和再制造为特色的“三主两特”产业格局，是长沙市显示功能器件、生物医药、环境治理技术及应用、碳基材料四条产业链牵头建设园区。园区有电子信息企业 40 余家，形成了以触控玻璃面板制造为核心，显示屏制造、触控传感器、WiFi 模组等为矩阵的显示功能器件产业集群；园区有生物医药企业 153 家，其中上市公司 3 家，全省 80% 的国家一类新药在园区生产，引领全省生物医药行业发展；园区聚集了 100 余家智能装备制造企业，182 家工业企业完成智能化改造，智能化改造走在全省产业园区前列；园区有规上健康产业企业 22 家，汇聚了盐津铺子、金磨坊、好味屋等一批全国知名食品品牌；再制造产业已形成工程

^①2016~2019 年为经开区单独数据，2020 年为经开区和高新区两区合并后的预计值。

机械整机及零部件、汽车零部件、数控机床三大细分领域。2020年电子信息、生物医药、智能装备制造、健康产业分别实现产值287.6亿元、113.9亿元、164.4亿元、64.9亿元，分别较上年增长67.2%、-24%、-0.5%和11.9%，“三主两特”产业产值占规模工业总产值的78%。

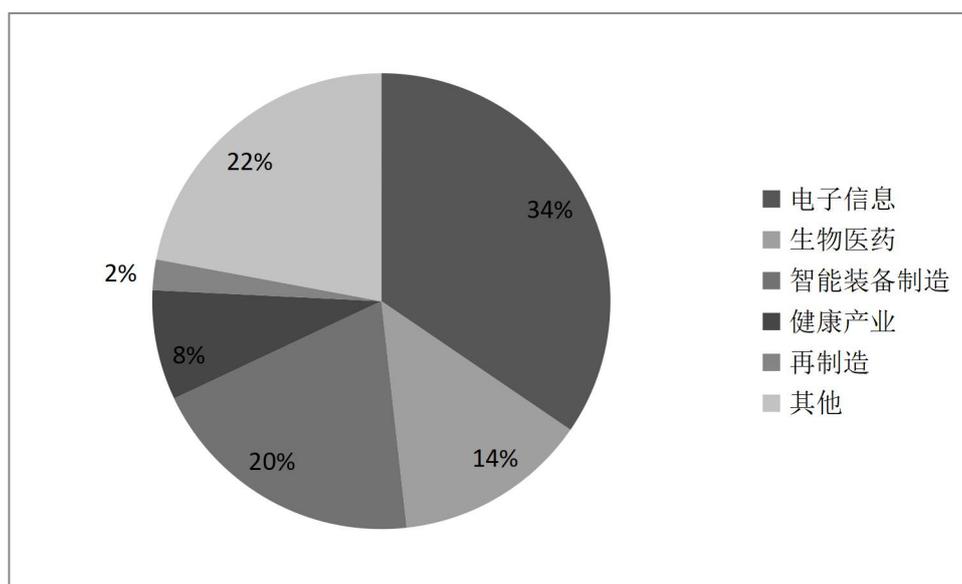


图 1-4 2020 年“三主两特”产业产值占比

第三节 优质企业抢滩入驻

“十三五”时期，园区紧扣主特产业和四条产业链精准招商，投资超 100 亿项目 2 个，超 50 亿项目 7 个，超 10 亿项目 17 个。蓝思科技 3D 玻璃面板、蓝思科技精密设备、宇环数控、豪恩声学和华域视觉的产业发展项目陆续完成，投资 320 亿元的惠科第 8.6 代超高清新型显示器件生产线项目是国内首条大尺寸 OLED 生产线，为显示功能器件产业链建设奠定战略性基础；威尔曼、尔康

制药、九典制药、南新制药等企业强势带动，生物医药产业链已形成化学药、药用辅料和中药共同发展格局；永清环保加快聚集人才和技术优势，环境治理技术及应用产业链不断补强延伸；泰科天润投产在即，碳基材料产业链雏形已现。企业上市成绩突出，新增盐津铺子、九典制药、宇环数控、南新制药等上市企业 4 家，后备上市企业达 38 家。

第四节 科技创新成绩斐然

“十三五”时期，园区不断增强创新力度，激发创新活力。目前，园区拥有国家级科技企业孵化器 1 家，国家级众创空间 2 家，省级科技企业孵化器和众创空间 2 家，湖南省中小微核心服务机构 4 家，市级及以上各类科研创新平台 104 家；建有 5 个博士后科研工作站（协作研发中心）、8 个院士专家工作站；建成省级及以上企业技术中心、工程技术研究中心和重点实验室等科研平台 58 个、长沙市级企业技术中心等科研平台 46 个。规模工业企业 R&D 经费投入占主营业务收入比重达到 3%，申请专利 1274 件，其中发明专利 380 件，获得专利授权 820 件，其中发明专利授权 83 件，永清环保获得国家科学技术进步二等奖，南新制药获得中国专利银奖，蓝思科技获评国家知识产权示范企业。园区高新技术企业总数达到 175 家，较 2015 年增加近 2 倍。

第五节 三大攻坚战纵深推进

园区明确各方责任，强化政策保障，切实做好三大攻坚战各项工作。一是**债务风险稳定可控**。大力推进税源建设，严格压缩一般性支出，加强政府预算管理和投资项目支出管理，积极申报专项债，统筹调度财政资金，确保不发生地方债务风险。二是**污染防治成效显著**。全面提质园区环保基础设施，全省园区首个天然气分布式能源项目和再生水综合利用项目、北园污水处理厂一期、南园截污干管工程投入运行，永安污水处理厂加快提质扩容，雨污分流改造取得阶段性成果，扎实开展“工业废气异味扰民专项整治百日攻坚”，全面落实“河长制”工作，建立环境在线监测平台，空气质量优良天数大幅增加，河流水质持续达标，获评国家级绿色工业园区。三是**脱贫攻坚如期完成**。园区作为永安镇永安村和坪头村、洞阳镇南园村的后盾单位，全力帮扶，贫困户按期实现脱贫；向对口帮扶的龙山县苗儿滩镇累计投入近 4000 万元专项扶贫资金，群众获得感不断增强；助推浏阳小河乡乌石村打造文旅产业链，引进村级农业服务公司带动农户发展，村级集体收入提升明显，各对口帮扶单位顺利脱贫摘帽。

第六节 城市功能显著增强

“十三五”以来，园区立足民生诉求，不断提升城市功能品质。一是**城市交通进一步改善**。金阳大道一期、二期通车，进一步缓解了 G319 的交通压力，加强了园区与长沙城区之间的联系，

并且开通多条城市公交线路，与长沙地铁无缝对接。二是**教育资源均衡发展**。引进长郡实验学校等知名中小学，长沙健康科技职院、汽车技师学院建成开学，第一所本科大学湖南电子科技职业学院和湘麓医药专科学校落户园区。三是**城市服务配套提质升级**。金阳艺术中心正式投入运营，华美达酒店、维也纳五星国际酒店入驻，韵达湖南快递电商总部基地落户，金阳紫星广场商务区一期即将建成。四是**金阳新城建设正式起步**。成立金阳新城建设工作领导小组，出台金阳新城空间发展战略规划，加快以实施交通融城为重点，开启金阳新城建设。湖南金阳新城建设发展有限公司组建完成，金阳新城开发建设迈出重要步伐。

第七节 营商环境持续优化

实施全省唯一试点产业项目“先建后验”改革，减少 11 个管理环节、36 个工作日、91 项审批资料，审批效率大幅提升；打造智慧政务客厅，“24 小时不打烊”政务服务获评 2019 长沙市营商环境优化年优秀案例；全省首创“无费政务大厅”免全部行政收费；取消社会投资项目初步设计审批环节，推行工业投资建设项目“容缺许可，拿地开工”审批服务，压缩审批时间；“一企一策”帮助蓝思科技、永清环保、尔康制药等知名企业化解招工、经营、资本运营等方面的困难；免收或财政兜底，免除企业建设项目行政性收费、中介费、城市基础配套费、企业施工图审查费等 11 项费用，将减税降费落到实处。

表 1-1 浏阳经开区“十三五”规划纲要指标完成情况^①

指标类别	序号	指标名称	2020 年目标值	年均增长目标	2020 年预计值	完成情况
经济发展	1	技工贸总收入（亿元）	1000	15	1120	完成
	2	工业总产值（2010 年不变价）（亿元）	800	15	832	完成
	3	财政总收入（亿元）	65	16	78.54	完成
	4	工业税收（亿元）	50	18	59.3	完成
	5	规模工业增加值（亿元）	225	15	243.5	完成
	7	三次产业结构	0:85:15		0:78:22	完成
	8	三大产业结构（电子信息、生物医药、健康食品）	59:35:6		60:24:14	完成
	9	固定资产投资（亿元）	320	15	432	完成
	10	社会消费品零售总额（亿元）	10.8	10	7	未完成
	11	进出口总额（亿美元）	16	12	32	完成
	12	利用外商直接投资（亿美元）	1.45	5	2.5	完成
	13	外贸依存度（%）	15	5	15	完成
	14	工业全员劳动生产率（万元/人）	163	29	41	未完成
	创新驱动	15	财政科技支出占财政收入的比重（%）	5.2	15	1.87
16		高新技术产业增加值占 GDP 比重（%）	90	—	60	未完成
17		规模工业企业 R&D 经费投入占主营业务收入比重（%）	2.8	—	3	完成
18		发明专利拥有量（件）	800	—	820	预计完成
19		发明专利申请量（件）	340	16	350	预计完成
土地开发目标	20	土地单位面积投资强度（万元/公顷）	4770	—	4856	预计完成
	21	土地单位面积产出强度（万元/公顷）	6538	—	6588	预计完成

^①经开区和高新区的“十三五”规划的指标设置存在较大区别，难以统一，且缺乏高新区相关数据及资料，同时考虑到经开区所占规模权重更大，因此全部以经开区“十三五”规划的指标进行对标，展现完成情况；技工贸总收入、工业总产值、规模工业增加值三项指标“十三五”目标值根据统计基数调整已重新计算。

指标类别	序号	指标名称	2020年目标值	年均增长目标	2020年预计值	完成情况
社会发展	22	居民人均可支配收入（万元）	4.5	6	4.7	预计完成
	23	人均住房使用面积（平方米）	58	1.1	38	未完成
	24	人均储蓄存款（万元）	4.4	14.5	4.8	预计完成
	25	每千人拥有医生数（人）	3	—	1	未完成
	26	居民文教娱乐服务消费支出占消费总支出比重（%）	18	—	18.2	预计完成
	27	基本养老保险覆盖率（%）	≥90	—	92	预计完成
	28	基本医疗保险覆盖率（%）	98	—	99	预计完成
	29	基本养老服务补贴覆盖率（%）	100	6	100	预计完成
	30	人均拥有公共文化体育设施面积（平方米）	1.29	—	1.35	预计完成
	31	调查失业率（%）	≤7	—	1.2	完成
	32	新增就业岗位（万个）	22819	10	29635	完成
	城市发展	33	规划面积（平方千米）	32	18	31.28
34		建成面积（平方千米）	26	9	17	未完成
35		人均拥有道路面积（m ² ）	7.5	1.0	12	完成
36		居民公共交通出行分担率（%）	35	3.4	35	预计完成
37		水供应量（万立方米）	2042	5	2900	完成
38		电供应量（亿度）	48.46	15	24	未完成
39	天然气供应量（亿立方米）	6.6	31	0.22	未完成	
发展环境	40	单位GDP综合能耗平均下降率	—	3	5	完成
	41	单位GDP化学需氧量排放强度（千克/万元）	0.28	—	0.2594	完成
	42	单位GDP二氧化硫排放强度（千克/万元）	0.39	—	0.0176	完成
	43	单位GDP氨氮排放强度（千克/万元）	0.01	—	0.0095	完成

指标类别	序号	指标名称	2020年目标值	年均增长目标	2020年预计值	完成情况
发展环境	44	单位GDP氮氧化物排放强度(千克/万元)	0.19	—	0.0162	完成
	45	污水达标处理率(%)	≥95	—	100	完成
	46	空气质量达标率(%)	97	—	99	完成
	47	地表水质达标率(%)	100	—	100	完成
	48	建城区绿化覆盖率(%)	≥40	—	30	未完成
	49	生活垃圾无害化处置率(%)	95	—	100	完成
	50	人均公园绿地面积(m ²)	8.5	1.0	9.8	完成
	51	社会安全生产指数(%)	100	—	100	完成
	52	群众满意度(%)	90	—	99	完成

第二章 发展环境

第一节 发展机遇

当今世界面临百年未有之大变局，新一轮科技革命深入发展，我国的区域战略和发展导向有所调整，湖南自贸区获批，长沙发展空间亟待拓展，外部形势的新变化和新要求为园区高质量发展提供了新机遇。

一、从“双循环”发展格局看发展机遇

近年来，单边主义、贸易保护主义抬头，面对新冠疫情对全球经济的冲击，一些国家谋求更多的“经济主权”，全球产业链、价值链、供应链面临重构。对此，中央明确提出推动形成以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，强化需

求侧管理，内陆地区对全国经济发展的重要性得以提升。园区毗邻黄花机场，是连接长沙城区和浏阳市区的关键节点、湘赣边和长江经济带的重要区域，“三主两特”产业以消费品生产为主，与扩大消费的内在要求相契合，将在我省积极推进长株潭一体化、全面融入长江经济带、“一带一路”、大力对接粤港澳大湾区中发挥重要作用，在构建双循环发展格局中挖掘更大的经济潜力。

二、从“三高四新”战略看发展机遇

“十四五”时期湖南省将充分发挥制造业基础较好、创新能力较强、体制机制较活地区的引领作用，大力落实“三高四新”战略。当前，园区“三主”产业均为高技术制造业，占长沙市总产值比重近40%，具备坚实的先进制造业基础；2020年，园区拥有各级研发平台200多个，研发经费投入达32亿元，为提升“三主两特”和四条产业链的核心竞争力给予有力支撑，具备较强的科技创新潜力；作为国家级园区，体制机制改革一直走在全省园区前列，湖南自贸区获批和长沙临空经济区建设推动园区改革开放活力得到进一步释放。园区有望成为“十四五”时期湖南省贯彻落实“三高四新”战略的重点，得到省委省政府的更多重视和支持。

三、从湖南自贸区看发展机遇

2020年园区进出口总额17亿美元，外贸依存度15%，具有一定的外向型经济特征。从产业拓展看，园区制造业基础扎实，紧邻湖南自贸区，将享受到自贸区发展带来的产业外溢效应，具备

成为产业关联拓展区和承接转移生产基地的良好条件。从主特产业做大做强看，园区内的电子信息、生物医药、智能制造、健康产业都属于湖南自贸区重点支持发展的产业范围，可争取自贸区政策的辐射和联动。从加快“走出去”步伐看，园区有蓝思科技、惠科光电、尔康制药、泰松肠衣等外向型企业 39 家，RECP 和湖南自贸区有利于为它们拓展海外业务和对外投资增强平台支撑。从深化改革看，湖南自贸区获批进一步打开了体制机制创新的空间，有利于激发园区释放改革发展活力。

四、从金阳新城建设看发展机遇

金阳新城已纳入省、市战略决策部署，“十四五”时期是金阳新城建设的关键期。金阳新城作为长沙市“十四五”重点发展区域，在产业谋划中，将充分考虑在长沙产业链、供应链、服务链中的长板和优势，推动金阳新城产业做强做优，为长沙制造业高质量发展再造一个战略载体；抢抓 T3 航站楼建设机遇，加强园区与长沙城区的主干道对接、实现轨道交通到园区，全面加快融城步伐，为长沙经济布局优化再造一片优势区域；对标雄安新区高标准谋划，优化“生态、生活、生产”空间布局，促进产城融合，完善服务配套，改善人居环境，为长沙城市功能升级再造一座现代新城。

五、从技术创新的“换道超车”看发展机遇

全球新一轮科技革命和产业变革正在蓬勃发展，数字技术、生命科学、人工智能等新科技对现行生产生活格局产生巨大变革，为

发展中地区的产业升级和社会治理带来“换道超车”机遇。“十四五”时期，5G、物联网、大数据、云计算的大规模利用推动信息化全面融合，为实现“换道超车”提供了技术条件和基础设施保障。到2025年，我国数字经济、生物技术、人工智能相关产业占GDP的比重有望达到65%以上，对经济增长的贡献率有望超过80%。园区5G建设提前全覆盖，智慧金阳已启动建设；现有的三大主导产业电子信息、生物医药和智能制造分别处于数字经济、生物技术、人工智能等创新风口，有望实现跨越式发展。

第二节 面临挑战

“十四五”时期经济社会总体向好的形势不会改变，但是内外部环境更加复杂，园区高质量发展面临挑战。

一、全球发展不确定性增强

近年来国际形势风云变幻，单边主义和保护主义抬头，新冠疫情使全球经济雪上加霜，宏观环境的不稳定性不确定性明显增加。一方面园区的“三主两特”产业，特别是电子信息产业具备较强的外向型特征，不仅面向国内市场，也面向国外市场，处于全球供应链之中，还需要国际间的技术合作，全球格局变化会增大园区主导产业的短期波动；另一方面沿海发达园区受全球格局变化直接影响较大，产能将更多面向国内市场，对园区的间接影响不容小觑。

二、宏观经济下行压力增大

目前我国依旧处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期，结构性、体制性、周期性问题相互交织，“三期叠加”影响持续深化。2019年国内生产总值增长6.1%，较2015年下降0.9个百分点。在此宏观背景下，2016~2020年园区规模工业增加值增速较上年分别下降3.0、0.8、0.4、0.8和2.5个百分点，经济增长逐年放缓。目前，经济发展尚未从新冠疫情冲击中全面恢复到正常水平，对宏观经济的中长期影响还有待观察。

三、区域竞争日趋激烈

“十四五”时期，面对经济下行压力和高质量发展要求，各个园区进一步增强“主导产业更替”需求，更加重视核心产业竞争力的培育，招商引资的竞争更加激烈。短期内，湖南自贸区获批将形成一定的虹吸效应，尤其对引进总部经济会造成更大冲击。园区在招商方式、产业发展政策、行政审批、监管方式都将面临更大的压力和挑战。

四、安全环保压力日益增大

当前，安全管理要求不断提升，随着北园化工集中区建设的持续推进、超大单体建设项目惠科光电的顺利投产以及产业集群的不断壮大，安全生产管理压力越来越大。同时，园区环境保护处于转型时期，改善环境质量、确保环境安全的任务还相当艰巨。园区的电子信息、生物医药、健康食品和再制造等产业发展势头强劲，但都不属于轻污染产业。捞刀河的生态承载能力还有待提

升，园区的垃圾和污水处理设施建设相对滞后，加重了排污负荷，发展与保护的矛盾十分突出。此外，受新冠疫情冲击以及防控常态化影响，公共卫生安全提高到前所未有的高度。

五、园区发展质量有待提升

近年来，虽然园区发展规模持续较快增长，但发展质量与沿海先进园区相比，还存在一定差距。一是空间布局有待优化。产业空间与城市配套空间交织现象显著，布局零乱，生产气味干扰生活空间，既不利于产业高端化，也不利于生活品质化。二是园区基础设施有待升级。园区存在道路错位和断头路现象，街道和停车设施占地比重过低，绿色公共空间匮乏，文化体育休闲设施不足，老旧小区有待改造。三是产业效益有待提高。目前园区每平方公里产值 50 亿元，先进工业园区在十年前就已经达到。电子信息产业集聚水平不够突出，生物医药产业的龙头企业优势不明显，智能制造产业核心部件制造的规模化水平不高。四是吸引高端人才的配套服务有待改善。园区教育、医疗、文化、商业等服务配套滞后，优质中小学和大型医院不足，更缺乏吸引高素质人才的高品质商业综合体和公共开放空间，对高端人才招募造成不利影响。

第三章 发展构想

第一节 指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯

彻落实党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，坚定不移贯彻新发展理念，坚持稳中求进工作总基调，以推动高质量发展为主题，以深化供给侧结构性改革为主线，以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，着力落实“三高四新”战略，按照中央、省、市的决策部署和工作要求，充分把握金阳新城的建设机遇，深入实施“改革引领、创新驱动、产城融合、生态优先”发展战略，培育新动能、激发新活力、塑造新优势，为长沙制造业高质量发展再造一个战略载体、为长沙经济布局再造一片优势区域、为长沙城市功能升级再造一座现代新城，为全面建设社会主义现代化园区、全面建成具有重大竞争力和影响力的高质量高水平现代化郊区新城顺利启航，谱写金阳新城建设新篇章。

第二节 发展定位

深入实施“改革引领、创新驱动、产城融合、生态优先”战略，围绕金阳新城“为长沙制造业高质量发展再造一个战略载体、为长沙经济布局再造一片优势区域、为长沙城市功能升级再造一座现代新城”的总体定位，将园区打造成为制造业高质量发展引领区、临空经济创新发展示范区、现代化郊区新城标杆区，实现“鼎足三湘，挺进五十强”的新目标。

一、制造业高质量发展引领区

贯彻高质量发展要求和省委“三高四新”战略部署，聚焦“三主两特四链”，加快培育战略性新兴产业，推动数字经济与实体经济融合发展。优化产业政策，培育壮大市场主体，推动主特产业固链强基。把新一代电子信息、生物医药、智能制造等战略性新兴产业作为重中之重，加快主特产业基础高级化，围绕显示功能器件、生物医药、环境治理技术及应用、碳基材料四条产业链，提升产业链现代化水平。

二、临空经济创新发展示范区

充分把握湖南自贸区获批和 RECP 签订的机遇，利用毗邻 T3 航站楼的区位优势，主动融入湖南自贸区建设，与长沙临空经济示范区形成错位发展、优势互补的发展格局。充分利用临空区位优势，承接大都市和空港功能的溢出，助推乡村振兴示范区建设。加快承接长株潭城市群、长江经济带和粤港澳大湾区的产业转移，面向湘赣省际和长株潭东翼两大腹地发展航空保障、现代物流等临空偏好型产业，在全省构建双循环发展格局中发挥重要作用。

三、现代化郊区新城标杆区

抢抓金阳新城建设机遇，大力推动产城融合、城城融合、城乡融合，将市区轨道交通延伸至园区，融入长沙半小时经济圈，接受长沙的辐射和带动，形成交通融城新局面。全面优化生产与生活区域的功能布局，完善基础设施建设，提升交通、教育、文化、卫生等公共服务水平，坚持生态优先、绿色发展，充分运用

科技革命的最新成果，推动数字化智慧园区建设，创造优良人居环境，提升城市功能品质，实现人与自然和谐共生，打造生态宜居新标杆。

第三节 发展战略

“十四五”时期，充分把握双循环构建、“三高四新”战略推进、湖南自贸区获批、金阳新城建设、技术变革的发展机遇，实施“改革引领、创新驱动、产城融合、生态优先”战略，统筹推进金阳新城经济社会发展各项工作。

一、改革引领

坚持党建引领，全面推进园区综合改革，向改革要动力、要活力、要效率。进一步理顺体制机制，建立更加激励干事创业的干部人事制度、薪酬管理体系；深刻转变政府职能，深度推进“放管服”改革，放宽市场准入，简化审批流程，实现专业化服务、绩效化考核、特色化发展，建设一流营商环境，推动治理能力和治理体系现代化；提升园区资源配置的市场化水平，稳妥推进平台公司市场化改革。

二、创新驱动

抢抓新一轮科技革命和产业变革机遇，坚持推动产业结构转型升级，实现由要素驱动向创新驱动转变。加强双创孵化基地建设，鼓励企业加大关键技术研发投入，制定在成果转让、股权分配等多种形式下的共享机制，充分利用技术市场和资本市场，加

快科技成果转化，推动产学研深度融合；充分吸纳和集聚国内外创新要素，注重利用技术创新和规模效应形成新的竞争优势，加快解决触控传感、新药研发等关键核心技术“卡脖子”问题；创新招商引资模式，大力发展产业基金；创新数字化园区管理，打造智慧金阳。

三、产城融合

坚持“四精五有”，优化生态、生活、生产空间布局，打造宜居宜业的现代化郊区新城。推动形成组团式产业布局和居住生活区、公共服务区、生态休闲区点状布局；加大交通、教育、卫生、文化、体育等公共服务设施投入，不断增强区域集聚承载、辐射带动能力，引导企业、项目、资金、人才向园区集聚；保持自然风光、田园风貌，实现公共服务均等化、便捷化，提升城市功能品质。

四、生态优先

践行“绿水青山就是金山银山”理念，大力发展绿色经济，把绿色资源转化为产业资源，围绕环境治理技术及应用产业链做强绿色制造；打造绿色家园，将良好的生态优势转化为绿色发展优势，完善绿色生产和消费的政策导向，改善经济发展与生态环境关系；筑牢绿色屏障，统筹山水林田湖草一体化保护和修复，加强捞刀河的生态保护治理，明确绿化带和生态缓冲区的建设要求，设计出行绿道，引导太阳能、生物质能等新能源利用。

第四节 发展目标

立足新发展阶段、坚持新发展理念、构建新发展格局，加强需求侧管理，以推动高质量发展为主题，以深化供给侧结构性改革为主线，以改革创新为根本动力，以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，结合园区现实基础，提出园区“十四五”发展目标。

一、奋斗目标

在经济发展上，质量效益明显提升，创新能力显著增强，产业基础高级化、产业链现代化水平大幅提高，经济结构更加优化，外向型经济水平更高；在民生改善上，实现更加充分更高质量就业，居民收入增长和经济增长基本同步，居民受教育程度不断提升，多层次社会保障体系更加健全，发展安全保障更加有力；在生态建设上，国土空间开发保护格局得到优化，生产生活方式绿色转型成效显著，资源利用效率大幅提高，主要污染物排放总量持续减少，城乡人居环境明显改善。到 2025 年，园区奋力实现“鼎足三湘，挺进五十强”的目标，将金阳新城建设成为产业先进、宜居宜业、绿色低碳、具有较强竞争力和影响力的高水平现代化近郊新城。

二、具体目标

经济质量更高。现代化经济体系建设取得重大进展。技工贸总收入、规模工业增加值和财政总收入分别达到 2000 亿元、500

亿元和 125 亿元，年均增速分别达到 15%、15%和 10%；固定资产投资年均增速达 10%以上；工业全员劳动生产率达到 100 万元/人；亩均产值、投资、税收年均增速达 8%；规模工业企业 R&D 经费投入占主营业务收入比重达到 3.5%，每万人有效发明专利拥有量达到 45 件；三主两特色产业产值占比 90%，高新技术产业增加值占地区生产总值比重达到 90%；进出口总额达到 35 亿美元，外贸依存度达到 16%。

生活品质更优。人民生活更加美好，居民人均可支配收入年均增长 10%；调查失业率处于 6%以下；道路网密度达到 8 千米/平方千米；劳动力平均受教育年限达到 14 年；人均拥有公共文化体育设施面积达到 3 平方米；基本医疗保险覆盖率达到 97%以上；社会治安公众满意度达到 95%以上。

生态环境更美。生态环境持续改善，单位 GDP 能耗年均下降 5%；单位 GDP 化学需氧量排放强度低于 0.1 千克/万元，单位 GDP 二氧化硫排放强度低于 0.2 千克/万元，单位 GDP 氨氮排放强度低于 0.01 千克/万元，单位 GDP 氮氧化物排放强度低于 0.1 千克/万元；空气质量优良天数比率达到 95%以上；地表水达到或好于Ⅲ类水体比例达到 100%；污水达标处理率和生活垃圾无害化处理率均达到 100%；建成区绿化覆盖率达到 40%。

表 3-1 浏阳经开区（高新区）“十四五”经济社会发展主要目标

指标类别	序号	指标名称	2025 年	指标属性
经济发展	1	技工贸总收入（亿元）	2000	预期性
	2	规模工业增加值（亿元）	500	预期性
	3	财政总收入（亿元）	125	预期性
	4	固定资产投资年均增速（%）	10	预期性
	5	工业全员劳动生产率（万元/人）	100	预期性
	6	单位土地面积产值年均提升率（%）	8	预期性
	7	单位土地面积投资年均提升率（%）	8	预期性
	8	单位土地面积税收年均提升率（%）	8	预期性
	9	规模工业企业 R&D 经费投入占主营业务收入比重（%）	3.5	预期性
	10	每万人有效发明专利拥有量（件）	45	预期性
	11	三主两特产业占比（%）	90	预期性
	12	高新技术产业增加值占 GDP 比重（%）	90	预期性
	13	进出口总额（亿美元）	35	预期性
	14	外贸依存度（%）	16	预期性
人民生活	15	居民人均可支配收入年均增速（%）	10	预期性
	16	调查失业率（%）	≤6	约束性
	17	道路网密度（千米/平方千米）	8	预期性
	18	劳动力平均受教育年限（年）	14	预期性
	19	人均拥有公共文化体育设施面积（平方米）	3	预期性
	20	基本医疗保险覆盖率（%）	≥97	约束性
	21	社会治安公众满意度（%）	≥95	约束性

指标类别	序号	指标名称	2025年	指标属性
生态环境	22	单位 GDP 能耗年均下降率 (%)	5	约束性
	23	单位 GDP 化学需氧量排放强度 (2020 年不变价) (千克 / 万元)	≤0.1	约束性
	24	单位 GDP 二氧化硫排放强度 (2020 年不变价) (千克 / 万元)	≤0.2	约束性
	25	单位 GDP 氨氮排放强度 (2020 年不变价) (千克 / 万元)	≤0.01	约束性
	26	单位 GDP 氮氧化物排放强度 (2020 年不变价) (千克 / 万元)	≤0.1	约束性
	27	空气质量达标率 (%)	≥90	约束性
	28	地表水达到或好于Ⅲ类水体比例 (%)	100	约束性
	29	污水处理率 (%)	100	约束性
	30	生活垃圾无害化处置率 (%)	100	约束性
	31	建成区绿化覆盖率 (%)	40	预期性

第五节 2035 年远景目标

到 2035 年，率先实现社会主义现代化，全面建成具有重大竞争力和影响力的高质量高水平现代化金阳新城，各项经济社会发展指标达到国际领先水平，城市治理体系和治理能力实现现代化，成为郊区新城高质量发展的全国样板。全面实现新型工业化、信息化、城镇化，全面融入国家和区域重大发展战略，成为推动中部地区崛起、“一带一路”和长江经济带发展的引领示范区，推动临空产业示范区发展的核心增长极，深度参与国际经济合作和产业链分工。经济实力和创新能力大幅提升，汇聚电子信息、生物医药、智能装备制造三大千亿产业集群，产业规模跃升至 5000 亿

元以上，产业发展实现高端化和集聚化转变，增长方式实现效率主导转变，关键核心技术实现重大突破，经济质量效益和产业核心竞争力显著提升。人民生活更加美好，常住人口突破 50 万，居民收入迈上新的台阶，医疗、教育、文化等社会民生事业质量显著提升，基本公共服务高质量发展，平安园区建设达到更高水平，人的全面发展、全体人民共同富裕取得更为明显的实质性进展。绿色生产生活方式广泛形成，生态旅游发展成效显著，人与自然和谐共生。

第二篇 加快转型升级，打造先进制造业新高地

第四章 增强“三主”产业核心竞争力

第一节 巩固提升电子信息产业

依托蓝思科技、惠科等电子信息龙头企业，通过补链、强链、延链，夯实产业发展基础，加强产学研协同发展，重点攻克电子芯片、关键基础材料等领域核心技术，着力发展新型显示器件、电子材料、高端芯片和关键元器件等重点领域，逐渐发展芯片制造、软件信息、5G 通信等战略性产业。到 2025 年，新增上市企业 3 家，新增引进或培育电子信息企业 50 家以上，其中“三类 500 强”企业 3 家以上，年产值过 200 亿企业 2 家，年产值过 50 亿企业 4 家以上，年产值过 10 亿企业 20 家以上，实现电子信息产业千亿集群。

一、全力发展显示功能器件产业

深入分析国内外产业发展趋势和投资动向，着力引进偏光片、玻璃基板、集成电路芯片、半导体装备、发光材料、薄膜材料等领域领军企业、龙头项目。以蓝思科技、惠科为重点，带动引进及建设具有引领和支撑作用的全链条产业。以柔性、超高清、高性价比为发展方向，巩固消费电子产品外观玻璃、2.5D/3D 曲面玻璃、光学薄膜、触摸屏单体和模组等重点产品的市场地位，推动面板用/盖板用玻璃基板提质扩产。加快布局 TFT-LCD、Mini/Micro LED、柔性 AMOLED 面板、OLED 生产线，发展大中小尺寸面板。

二、大力发展电子材料产业

加快推进蓝思新材、致德化学等项目建设，大力发展电子材料产业。依托中国大尺寸面板占领全球 60% 市场的机遇期，从韩国、日本、中国台湾引进一批电子材料企业，加快实现本地化配套服务。加快布局新型纳米银线材料、量子点、新型金属及其氧化物靶材、湿电子化学品、高端光学膜材等新型显示材料领域。引导显示企业加大替代性导电材料、石墨及碳素制品的研发投入，重点突破关键性卡脖子技术。推进替代性显示功能材料的研发及产业化生产。

三、着力发展智能终端产业

依托蓝思智能、欧智通等企业，发展智能机器人、无线网络通讯设备、物联网核心连接件等智能终端产业，打造集产、销、研于一体的智能终端制造基地。重点支持智能传感器、图像视频

识别、语音识别领域的技术攻关和关键技术转化应用，积极发展智能运载工具、智能工程机械、智能终端、智能家居、智能机器人等智能产品，形成具有区域辐射力的智能终端产业集群。支持一批电子信息企业进入主要智能终端品牌企业核心供应商名录。推动智能终端整机企业向高端市场和增值服务业延伸，建成电子显示屏、触控传感器、WiFi 模组等智能终端产品全产业链的研发、生产、销售基地。

四、聚力发展电子芯片产业

围绕电子芯片产业，重点引进一批电子芯片研发和生产企业。推进泰科天润等项目建设，加快电子功能器件细分领域发展。依托启泰传感、松诺盟等企业，打造传感器产业园。依托北斗兴能等企业，充分运用北斗导航技术，加快北斗系列电子产品，打造微芯制造产业基地。深化企业和科研机构合作，整合产业链上下游资源，协同攻关 IC 驱动芯片、元器件等领域“卡脖子”技术。

专栏 4-1 “十四五”电子信息产业重大项目

● **第 8.6 代超高清新型显示器件生产线项目：**依托惠科公司，建设总占地面积 1200 亩，新建第 8.6 代超高清新型显示器件生产线，玻璃基板投片量约为 13.8 万片/月，主要生产 50"、58"、65"、70"8K 液晶显示屏及 OLED 显示屏等，其中 TFT-LCD 面板月产 12 万片、白光 OLED 面板月产 1.8 万片。

● **蓝思科技产业升级项目：**围绕打造“蓝思灯塔工厂”，实施蓝思科技产业全面升级，包括建设蓝思工业互联网平台、对蓝思数控加工中心进行智能化改造、建设蓝思科技北园 3D 玻璃面板工序技改、蓝思科技南园技改以及蓝思科技北二园菲林项目、建设“蓝思云”数据中心。

- 偏光片生产基地项目**：占地约 400 亩，建设偏光片生产运营总部、生产厂房等，预计投产后实现年销售过 80 亿元。
- 玻璃基板生产基地项目**：占地 120 亩，建设玻璃基板生产厂房、办公用房等。
- 豪恩声学项目**：总建筑面积约 33 万平方米，建设包括综合办公楼、厂房、宿舍楼，2019-2020 年建设面积约 19 万平方米。
- 湿电子化学品及高性能光学胶项目**：依托致德化学，建设总投资 2 亿元，购地约 40 亩，与世界 500 强企业——住友化学 OEM 合作，新建湿电子化学品及高性能光学胶项目。项目全部建成后，预计实现年产值 4 亿元以上。
- 高端传感器物联网产业园**：依托启泰传感、松诺盟等现有企业，规划打造高端传感器产业园，引进各类传感器生产企业。
- 华实半导体项目**：项目计划供地 300 亩，建设半导体检测、材料生产基地。

第二节 做大做强生物医药产业

依托尔康制药、九典制药等优势企业，重点发展现代中药、高端仿制药、创新药、药用辅料、通用名化学药等产业，丰富产品品类，拓宽销售渠道，扩大高端原料药、药用辅料的市场份额，加快布局基因工程、高端医疗器械、大健康产业等产业，攻关创新药，全力推动生物医药产业快速发展。到 2025 年，生物医药产业产值达 500 亿元，新增上市企业 6 家，培育形成 2-3 家产值过 50 亿元的医药龙头企业及一批产值过 10 亿元的骨干企业，实现内涵式增长，建成中部最大的生物医药产业园和全国重要的生物医药产业集聚地。

一、培育生物医药骨干企业

鼓励尔康制药、九典制药、南新制药、华纳大等上市企业做

大做强，推动威尔曼、天地恒一、迪诺制药、安邦制药、兴嘉生物等大批企业加快挂牌上市，加快威尔曼、尔康制药、九典制药、迪诺制药、天地恒一、开元药业等一批二次投资、三次投资项目建成达产。依托芒果健康网等平台，大力发展互联网医疗等新兴领域企业，加快培育一批互联网医疗骨干企业。建设高端原料药生产基地，支持运用绿色生产技术推动原料药产业绿色发展，支持建设“原料药+制剂”一体化产业链，强化质量管理，提升核心竞争力。支持企业开展仿制药质量和疗效一致性评价，力争5年内新增通过一致性评价仿制药品种50个，借助带量采购机遇抢占市场，培育形成50亿级的医药龙头企业。

二、聚力攻关创新药

以生物医药临床前研发和检验检测平台为支撑，强化企业技术创新主体地位，鼓励企业加大研发投入。深化与科研院所合作，加强与中南大学湘雅医院的全面对接合作，发挥国家代谢性疾病临床医学研究中心、抗癌药物国家地方联合工程实验室（湖南）、精神疾病诊治技术国家地方联合工程实验室（湖南）、湖南省生物研究所等资源优势，推动产学研一体化发展，同时协助企业审评审批，加快新药上市、降低企业的时间成本，力争5年内培育2-3个创新药品种。助推威尔曼等现有创新药品种加快投产见效。

三、着力发展中药材加工产业

整合中药材种植资源，加强与湖南中医药大学、湖南农业大学等合作建立中医药研发中心和中药材种植基地定制药园。依托

天地恒一、春光九汇等企业，加快打造国内现代中药及特色中药产业基地。推进中药生产企业装备升级、技术集成和工艺创新，提升中药企业竞争力，培育知名中药品牌。建设集中药材产、供、销一体化的湘赣边中药材集散交易中心。鼓励研发推广药膳、药妆、药浴、药食同源等中医药保健产品，着力构建特色中药材产业链。

四、推动形成医疗器械产业集群

依托健康产业园和 E 中心，建立医疗器械创新园，加快推动永和阳光、菁益医疗、早晨纳米机器人等企业发展。建设医疗器械 CDMO 委托生产平台。加快推进武汉塞力斯、马尼克医疗、苏阳医疗等项目建设。加大医疗器械产品的引进，重点发展医学影像设备、高通量测序设备、医疗手术机器人、微创手术导航系统与设备、医学电子内镜诊疗一体化智能系统、远程监护系统、心电监护仪、数字等高端医疗器械。推动发展心血管介入、人工器官、皮肤创伤修复、医用器具、临床体外诊断试剂、运动医学等高价值医用材料和 3D 打印生物材料。加快发展高端康复器材、慢病监测管理、可穿戴远程诊疗、远程健康管理等健康管理设备。完善生物医疗产业配套，探索医疗器械注册人制度试点，积极引进医疗器械配套检验服务。

五、加快发展绿色日化产业

依托普济生物、宝利士等企业，围绕氨基酸表面活性剂、氨基酸日化衍生品、氨基酸洗护产品、谷胱甘肽等领域，支持建立

涵盖氨基酸表面活性剂原料生产销售、配方研发、品牌运营的绿色日化产业。瞄准个人护理产品、化妆品、家居护理用品等日化产业细分领域，加快知名品牌日化企业集聚。通过技术改造、转产扩能等方式，促进产品转型升级。鼓励深化与科研院所合作，搭建产学研合作平台，推动产品多元化，推动基因生物工程、植物萃取等高端科技在日化产业应用，加大对有机类产品的开发。支持建设线上线下营销网络，精准营销，抢占市场份额。

专栏 4-2 “十四五”生物医药产业重大项目

●**威尔曼制药北园项目**：占地面积 450 亩，其中一期 10 亿，占地 100 亩，项目全部投产后，预计实现产值 60 亿元，税收达 5 亿元。

●**天地恒一高端化学原料生产基地项目**：建设智慧工厂及坎地沙坦酯、甲苯磺酸妥舒沙星等高端化学原料生产基地，项目建成达产后预计实现年产值 17 亿元。

●**九典制药二期项目**：计划占地 200 亩，建设符合美国 FDA 认证标准的制药生产基地，投产后预计年新增产值 20 亿元。

●**高端创新心血管和抗肿瘤新药制剂、原料药生产基地**：依托润星制药，新建高端创新心血管和抗肿瘤新药制剂、原料药生产基地，占地面积 128 亩，厂房 7 万平方米，投产后预计实现年产值 20 亿元。

●**抗癌、心脑血管及皮肤病创新药原料药及部分制剂生产基地项目**：依托迪诺制药，新建抗癌、心脑血管及皮肤病创新药原料药及部分制剂生产基地，投产后预计实现年产值 7 亿元。

●**抗艾滋病、糖尿病等口服制剂、高端原料药及中间体生产基地**：依托开元制药，建设拟占地面积约 99 亩，新建抗艾滋病、糖尿病等口服制剂、高端原料药及中间体生产基地。

●**敬和堂制药生产基地**：项目占地面积约 90 亩，主要建设中药提取生产线、中药配方颗粒生产线、溶液剂生产线、口服固体制剂生产线、办公质检中心及相关辅助设施。

●**心诺国际智能医疗科技园项目**：项目位于玉成路以东、金阳大道以北，占地面积约 50 亩，新建国际化智能医疗科技产业园。

●**尔康制药淀粉植物胶囊厂房建设工程**：项目为扩建项目，新建三栋淀粉植物胶囊生产厂房。

●**氨基酸表面活性研发及下游衍生品产业项目**：依托普济生物，建设占地 91 亩，分二期建设，一期用地 60 亩，新建氨基酸表面活性剂研发及下游衍生品产业化基地。

●**疫苗生产基地**：依托中岸疫苗等疫苗生产基地，计划供地 400 亩以上，引进人、动物等疫苗生产企业。

第三节 大力发展智能装备制造业

紧抓“中国制造 2025”战略机遇，以创新发展、智能突破为导向，加快智能技术与制造业的渗透融合，发展壮大智能数控机床、工业机器人、智能工程机械等智能成套装备。鼓励汽车零部件企业提升现有产品技术水平，大力拓展高端产品，积极引进系统总成类生产企业，着力提升汽车及零部件产业综合生产能力、产品研发能力和集群创新能力。到 2025 年，推动先进智能装备制造产业规模跃上新台阶，智能装备制造产业企业数量超过 200 家以上，引进培育汽车细分行业全球前 10 位企业达 2 家以上，实现总产值 300 亿元以上。

一、夯实发展智能成套装备

依托现有产业基础和周边制造业发展配套需求，以集聚打造“隐形冠军”为引领，支持企业加大研发投入，加强产学研合作和科技成果转化，全面提升智能装备创新能力，打造湖南省重要

的智能成套装备生产基地。开展“培大引强”工程，扶持蓝思智能、宇环数控、华恒机器人、五新重工等企业做大做强，引进一批高成长企业和龙头企业，强化系统集成及应用环节，打造智能成套装备产业集群。加大企业研发投入奖励，鼓励企业建设高水平研发平台，积极参与国家重大科技项目和行业标准制定。鼓励企业围绕柔性化制造、云制造等制造业新业态，开发适合新型生产模式的智能装备。加强与长沙智能制造研究总院的合作，为传统工程机械设备制造企业智能化、高端化转型升级提供智力支持。引导企业增加产品服务环节投入，加强产品售后服务、远程检测诊断、运营维护、技术支持等维保服务，逐步向服务型制造商转型。

二、创新发展高端核心零部件

以高端化、专业化、智能化为导向，大力推动传统零部件企业创新转型，围绕智能装备的发展需求，积极拓展智能控制系统等高端环节，建设全省重要的核心零部件产业高地。鼓励方圆支承、佳能泵业等骨干企业积极开展技术研发和新产品开发，加强与新材料企业的协同创新互动，进一步提升优势环节的市场竞争力。推动实施一批技改项目，鼓励园区传统制造企业开展新兴技术应用、流程智能再造和产品创新研发，积极向上拓展高端产品，向下拓展细分市场。鼓励企业抢抓内循环机遇加快国产替代步伐，支持华恒机器人加快核心零部件研发进度，关注科研院所智能核心部件领域的研发动态，吸引产业化项目落户园区。支持企业增

强模具设计制造能力，引进专业精密模具供应商，提升园区装备制造制造业研发设计能力。

三、同步发展汽车零部件和整车产业

充分发挥园区汽车零部件产业基础优势，依托中欧汽车零部件产业园、新能源汽车产业园等平台，抢抓汽车产业变革的战略机遇和国家促进汽车消费的政策机遇，聚焦在尚未在中南地区或湖南地区布局的国际、国内知名整车企业，重点引进新能源汽车、智能网联汽车等整车产业，加快形成整车企业和零部件企业并驾齐驱的新局面。鼓励零部件企业提升自主研发、技术创新与海外市场拓展能力，实现系统开发、系统配套和模块化供货，培育一批掌握行业关键核心技术的细分冠军、明星企业。主动对接新能源与智能网联汽车领军企业，努力推动新能源与智能网联汽车企业在园区加速聚集。

四、提质发展汽车零部件产品

引导零部件企业加大研发投入，集中资源优先发展汽车发动机、汽车电子、增压器、曲轴、叶轮、发动机电喷系统、涡轮增压器、车载芯片、电控系统等高端零部件。支持零部件企业生产设备和工艺智能化改造，不断提升创新和智造水平。鼓励零部件企业完善质量管理体系，积极对标国内外先进标准，推动自愿性产品认证，提高产品一致性保障能力。支持有条件的零部件企业争创中国质量奖、省长质量奖，培育一批零部件湖南名牌、长沙名品，全力打造汽车零部件产品质量提升国家示范区。支持一批

骨干企业制订关键零部件生产和应用标准，支持将企业标准和产业技术联盟标准上升为地方标准。

专栏 4-3 “十四五”智能装备制造产业重大项目

● **博大汽车零部件生产项目**：用地面积 138 亩，包括压铸、锻压、模具制造、机械加工、汽车电器部件装配等。

● **华域视觉车灯项目**：项目用地 199.8 亩，建设动力站房、综合办公楼、联合厂房等，主营生产汽车灯具。

● **隧道施工智能装备制造总部基地项目**：依托科达智能，建设占地面积约 188 亩，新建隧道施工智能装备制造总部基地。

● **五新钢模制造项目**：主要生产制造高精度钢模板，租赁施工模具，投产后预计年产值不低于 6 亿。

● **汽车饰件生产项目**：依托钧达雷海，建设主要生产汽车高端仪表板、保险盖等，为长丰猎豹、广菲克、三一等配套。

● **广佳汽车零部件生产项目**：占地面积约 45 亩，新建厂房两栋、办公楼一栋，致力于汽车内外饰件的研发、生产和销售，为广汽菲克、广汽三菱等汽车厂商提供配套。

● **制药机械与食品机械研发及生产基地**：依托华尔特科，建设总投资 1.5 亿元，占地面积约 35 亩，将新建制药机械及食品机械研发及生产基地项目。

● **新能源汽车零部件标准工业厂房（浏阳机电产品再制造平台）三期工程**：依托金阳集团，建设 4 栋建筑，总建筑面积 28162.15 平方米，包括 2# 栋宿舍楼和 3#、4#、5# 栋标准厂房以及配套道路、排水、绿化景观、亮化、铺装广场、综合管线等。

● **河豚机电智能制造项目**：项目占地 19.09 亩，新建河豚机电智能制造项目，从事汽车零部件、半导体、3C 等行业的智能制造产线和设备的研发、生产和销售。

● **优原遥感设备项目**：项目占地 30 亩，主要包括民用探测装备研发制造、智能信息系统建设，产品为单站复合探测系统、低空无人机分布式复合探测系统和深层探地雷达系统。

● **华恒（二期）变速器项目**：项目占地面积 40 亩，建设华恒二期生产基地，主要以机器人系统及精密减速器生产为主。

第五章 壮大“两特”产业规模

第一节 持续壮大健康产业

将健康产业作为助推“双循环”的产业重点加以培植，坚持品牌化、特色化和集群化发展，引进和培育一批健康食品、医疗器械、中医养生、保健品等健康产业，打造健康生态科技产业园，加速培育盐津铺子、金磨坊等一批大型龙头企业，扶持好味屋、老匠手、坛坛香等一批特色中小企业。到 2025 年，健康产业实现产值 200 亿元以上。

一、巩固提升优势食品产业

进一步推动现代健康食品产业发展，全面提升自动化水平，强化食品安全和质量管理。以盐津铺子、金磨坊、好味屋、坛坛香、佳元禄等知名食品企业为核心，进一步加大扶持力度，培育更多食品企业上市，促进优势食品企业做强做优。大力推进智能制造，支持企业扩建新厂房和增添自动化生产设备，提升产品档次，优化产品结构，提高产品附加值和市场竞争力。瞄准食品产业链上下游和薄弱环节开展定向招商，促进产业链延伸。充分利用土地产出效益、企业安全生产、资源环境保护三大评价标准体系，通过政策促进部分传统食品企业实现转型提质。

二、推进健康产业多元化发展

立足市场需求，把握市场行情，依托园区良好的健康产业基础和土地资源载体，引进和培育一批市场行情好、发展潜力大的健康产业，打造健康保健产业集群。以长沙（国际）健康生态科技产业园项目为载体，着力引进一批国际、国内知名的保健品、

健康食品、特医食品、保健器械等企业；依托九龙山系列文旅康养科技项目，发展有实力、走高端化的康养休闲、中医药文化养生产业；围绕黄花机场改扩建，打造从原材料生产到食品生产、加工、配送、消费完整的健康航空食品产业链。

三、加强健康产业品牌建设

鼓励企业强化品牌建设，树立品牌意识，加强品牌文化，形成具有自主知识产权的名牌产品，不断提升企业品牌价值，实现由价格竞争到品牌竞争的升级转型。支持企业围绕研发创新、生产制造、质量管理和营销服务全过程，提升内在素质，夯实品牌发展基础。引导新迁入和新成立的健康食品、医疗器械、保健品、医养企业积极争创省级以上品牌；对坛坛香、好味屋等在省内具有一定知名度的企业，积极打造全国品牌，对获得省级以上品牌的企业予以一定的资金奖励。

专栏 5-1 “十四五”健康产业重大项目

●长沙（国际）健康生态科技产业园：总投资 28.67 亿元，规划建设用地为 1402 亩，建设内容包括平整场地，新建厂房、办公建筑、职工宿舍楼、食堂、停车场等，完善内部主、次干道及支路，沿路铺设供电、给水、燃气等工程。

●盐津铺子烘焙（三期）基地及总部大楼：投资 5 亿元，占地面积 175.5 亩，建设烘焙（三期）基地、总部大楼等。

●保健食品研发中试及 GMP 生产基地样板区：中铁昊天控股有限公司总投资 3.5 亿元，占地面积约 90 亩，建设保健食品研发中试及 GMP 生产基地样板区，投产后预计实现年产值 5 亿元。

●烘焙食品智能制造生产基地：湖南老匠手作食品有限公司总投资 3 亿元，占地面积约 70 亩，建设全国一流的烘焙食品智能制造生产基地，新建 10 条面包、蛋糕等烘焙类智能制造生产线，投产后预计实现年产值 4 亿元。

第二节 加快培育再制造产业

以“打造国家重要先进制造业高地”为统领，以高端智能再制造为核心，全面推进再制造产业向高质量发展，依托法泽尔、中大机械、轩辕春秋、哈钺数控等一批再制造龙头企业，努力打造引领中部、示范全国的高端、高新、高效的智能再制造集聚区。到2025年，再制造企业达15家，实现总产值达50亿元，以工程机械整机及零部件、汽车零部件、数控机床三大再制造为特色的再制造产业集聚区地位明显提升。

一、提升再制造产业在全国行业地位

工程机械是再制造领域中体量最大的板块，是行业后服务市场的重要空间。大力引导工程机械制造企业开展再制造业务，不断吸引和培育高端智能再制造企业和项目，做大做强工程机械再制造产业。发挥紧邻湖南自贸区长沙片区的优势，吸引国际国内工程机械、汽车、先进装备、发动机、变速箱等企业在园区设立再制造中心。依托法泽尔、轩辕春秋等知名企业，坚持外引与内培并举、项目与平台并重，拓展再制造领域，进一步提升工程机械再制造在全国同行业中举足轻重的地位。

二、加强再制造产业强链补链建设

针对工程机械整机及零部件、汽车零部件及数控机床三大再制造细分领域，围绕现有产业链条在研发设计等关键缺失环节进行“补链”；从科技、品牌及信息化提升等方面入手进行“强链”，

实现传统再制造产业从收集、分拣、转手再交易等初级层次向精深加工阶段的转变。全面推动“制造”与“再制造”产业协同，重点推动工程机械和汽车及零部件产业领域的企业在原有技术上实施改造，拓展再制造业务，推动形成再制造生产与新品设计制造之间的有效反哺互动机制，完善产业协同发展体系。

三、打造高端智能再制造产业生态

依托工业云平台，探索打造面向再制造领域的行业云平台，建立覆盖旧件高效低成本回收、再制造产品生产及运行监测等全过程溯源追踪服务体系，推进再制造产品运行状态监控及远程诊断；推进逆向物流与再制造产品信息共享，探索基于电子商务的再制造产品营销新模式。通过线上线下结合的模式，探索打造面向高端智能再制造的产业生态。

第六章 提升“四链”现代化水平

第一节 做大做强显示功能器件产业链

坚持创新驱动、集聚发展，巩固曲面玻璃、玻璃盖板等显示功能器件产业优势领域，不断开拓显示驱动芯片、触控显示面板等细分领域，加强显示功能器件在智能终端产品的应用。以重大项目为抓手，促进创新链、产业链、资金链、政策链、人才链深度融合，推动显示功能器件产业发展，力争将园区打造成为国内最大的显示功能器件产业高地、世界一流的触控玻璃面板及防护面板生产基地。到 2025 年，培育形成新型显示材料—显示核心原

件—配套模组—智能终端产品的显示功能器件全产业链。

一、推进产业链精准招商

围绕显示功能器件、核心芯片等领域，发挥蓝思科技、惠科、豪恩声学、欧智通等电子信息产业龙头企业“磁吸效应”，加速玻璃基板、防护玻璃、偏光片、液晶材料、集成电路、传感器、电路板、控制 IC、触控模组、背光模组等显示功能器件产业链上下游关键环节的优势企业引进落户。在原材料方面，积极引进液晶材料、光学膜、靶材、油墨、抛光材料等企业。在核心元件方面，积极引进 IC 驱动芯片、集成电路芯片制造企业。在玻璃基板方面，积极引进与龙头企业配套的玻璃基板巨头企业投资建厂。在配套设施设备方面，积极引进集成电路封装测试、玻璃检测、自动化设备生产企业，完善产业配套。在显示器件配套模组方面，积极引进摄像头模组、无线模组、指纹模组等企业，强化配套模组产业集聚。在显示面板方面，积极引进面板用/盖板用玻璃基板生产线，以智能终端产品用中小屏面板为突破口，发展新型中小尺寸面板生产线，重点引入发展柔性 AMOLED 面板。在智能终端应用方面，积极引进手机、平板电脑等智能终端产品及零部件，形成智能终端产业集聚。

二、加速推进项目建设

严格落实联点责任制,实行任务倒推、工期倒排、责任倒逼机制，在产业投资、项目扶持、税费减免、技术研发、要素保障等方面给予全方位支持，加快推进惠科第 8.6 代超高清新型显示器件

生产线二期、蓝思产业升级项目、泰科天润半导体芯片、蓝思智控、豪恩声学、玻璃基板和偏光片生产基地等一批科技含量高、发展前景好、带动能力强的产业项目建设。推动一批项目进入省“五个 100”重大项目和省发改委重点项目建设名单，争取上级政府部门政策支持。

三、加快产业链技术创新

充分利用中南大学、湖南大学等省内高校在材料学、自动化、光电等学科的优势，重点突破在新型显示材料领域、触控及显示工艺领域、前瞻技术及产品领域的研究，提升显示功能器件产业链的研发能力和应用水平，抢占国际技术制高点。加快突破金属网格电容触控技术、石墨烯屏触控技术、柔性显示、SED 显示、3D 盖板、OGS 触控贴合等技术和工艺。支持全球新型显示器件龙头企业在湖南设立研究机构、区域总部、创新中心、孵化基地。支持产业链上中下游企业开展关键技术联合研发、专利运营、标准制定等工作，建立重点企业专利成果共享机制，盘活创新资源，建立产业技术联盟。

四、培育壮大市场主体

以“入规、升高、上市、扩面”为引领，实施领军企业“登峰”行动、中小企业“拔尖”行动、小微企业“强身”行动，聚力激活市场主体，打造标志性企业，培育一批具有竞争力的电子信息企业。鼓励电子信息企业通过主板、创业板、科创板上市，筛选一批有潜质的企业进入长沙上市挂牌后备资源库。支持蓝思

科技、惠科等重点企业进行上下游垂直整合，做大做强智能终端及零部件产业，带动智能手机品牌生产、手机/平板电脑方案、手机产业链关键零部件等企业集群发展，打造链条构架齐全的新型显示器件产业链。针对上游原材料、核心元器件、模组面板、终端产品、应用服务等产业链关键环节，建立重点企业培育库，精准扶持，打造一批“小巨人”“隐形冠军”。

五、强力推动园区内循环

鼓励产业链内、产业链间的配套与合作，充分发挥核心企业的规模效益，形成上中下游企业的战略供应关系，完善生产配套体系。通过工业云、集商网等平台，促进惠科、泰科天润、武汉精测、豪恩等关联企业横向联营、融通创新。依托蓝思科技、惠科等企业，针对显示功能器件产业链薄弱环节，加快引进上下游配套企业，大力提高企业本地配套率。

第二节 做优做精生物医药产业链

针对生物医药产业链发展特点和短板，以生物医药产业链招商引资、平台建设、基础完善、产业集聚、企业培育和项目建设为重点，加快产业结构优化升级，推动产业基础高级化、产业链现代化，完善成果转化和激励机制，加快高端核心产品的研发攻关，加强对重点企业和重大项目的服务，加快实现生物医药企业扩量提质，有效形成和放大产业集群的规模效应。到2025年，形成具有浏阳特色的生物医药产业链生态系统，建成集现代中药及特色中药、

高端原料药及制剂、抗肿瘤药物、医疗器械、药用辅料、生物诊断试剂、功能保健品和动物保健药等生物医药产业聚集区。

一、推进生物医药产业精准招商

紧盯威尔曼、九典制药、尔康制药、华纳大、迪诺制药、天地恒一等生物医药产业链骨干企业的二次投资和上市募投项目。充分运用不断优化的产业链“两图两库两池两报告”和各级政策，进一步挖掘行业协会、中介机构、企业上下游等信息网、关系网、资源网，通过以商招商、科技招商、二次招商等方式开展精准招商，重点引进一批创新能力强、资产规模大、市场前景好、企业增长快的行业龙头企业。支持国内外生物医药领域的知名机构、世界 500 强药企、国内 100 强药企在园区设立研发总部或区域研发创新中心。

二、开拓医药行业海内外市场

支持举办产销对接会、展销会等活动。组织园区药企对接省医保局、省公共资源交易中心、省市场监督管理局等有关单位，促进创新药快速纳入了省医药采购目录。借助“一带一路”、中非经贸合作、湖南自贸区、粤港澳大湾区等国家战略，加强园区与省内外各地区在生物医药产业研发、产销、国际交流等方面合作。

三、加大生物医药发展资金支持力度

充分发挥财政资金引导作用，整合社会资本，设立生物医药产业发展专项基金，支持生物医药产业招商引资、重大项目及园区建设、传统技术改造、重大技术攻关、产业平台搭建、配套体

系及企业品牌建设、新产品开发应用建设等。积极争取国家技术进步和技术改造专项资金，每年筛选一批典型的生物医药企业给予提质升级专项支持，在技术改造项目和科技创新项目补助资金安排上给予倾斜。鼓励银行采用增加授信额度、银团联合贷款等方式，积极探索无形资产质押融资形式，开展股权、知识产权、商标专用权质押等信贷业务，加大对生物医药企业的信贷资金投入。

四、加快传统生物医药企业升级改造

紧抓“中国制造 2025”机遇，按照“龙头引领、完善配套”的思路，加快“互联网+”在生物医药产业的渗透融合，推进生物医药制造业业态创新。加大生物医药造企业技术改造力度，改善企业生产条件，应用精密成型、智能数控和在线监测等先进加工装备和柔性制造、敏捷制造等先进制造技术，提高生物医药产品生产效能。

五、推动生物医药产业创新发展

支持企业建立重点实验室、技术创新中心、新型研发机构等，提升创新能力和市场竞争力。组织实施重大项目带动战略，强化科技创新资源精准供给。鼓励企业增资扩产、增产增效，支持企业就地改扩建厂房，在工业控制线内提高土地利用率和产出率，在符合规划、不改变用途和保障安全的前提下，允许企业提高开发建设强度，放宽建筑层数、容积率等指标。鼓励企业并购重组，延伸产业链、增强创新链、提高价值链，做大企业规模，提升竞争新优势。

第三节 补齐延展环境治理技术及应用产业链

依托永清环保等骨干企业，着力引进环保设备、垃圾处理、脱硫脱硝、资源循环利用等相关配套企业，推动产业集聚发展，补齐短板，延伸产业链，促进环境治理技术及应用产业快速增长，加速推动产业集聚和企业做大做强。到 2025 年，环境治理技术及应用全产业链产值突破 50 亿元，自主创新能力和产品技术竞争力大幅提高，骨干企业研发投入占销售收入比重达到 5% 以上，建设成为国内知名环境治理技术及应用产业聚集区。

一、集中力量发展三大领域

环保设备和产品制造业领域，重点发展性能先进、经济高效的新能源智能装备环卫设备、新一代水污染和大气污染防治设备、固体废物处理处置与资源化利用设备、污染土壤修复治理设备和药剂、噪声及振动控制设备、环境检测仪器设备等，积极鼓励环境友好产品的研发和清洁低碳技术的应用，大力推广国家、省级名录中涉及环保产业的新产品和新技术。生态环境治理领域，支持永清环保、海鸥环保等企业，发展大气治理、重金属污染修复、垃圾焚烧发电等产业。资源循环利用领域，把资源综合利用作为转变经济发展方式、实现工业绿色转型、建设生态文明的有力抓手，发展垃圾分类、工业固体废弃物、再生资源废弃物、餐厨垃圾、农林废弃物资源化综合利用，重点推进工程机械、汽车及零部件、机床、家用电器等产品再制造。

二、大力开拓省内外市场

全力争取省市两级政府对环境治理技术及应用全产业链政策支持，鼓励省内环境治理项目原则上在同等条件下优先采购省内企业产品，对于采购额达到一定金额给予奖励，积极开拓省内市场。借助“一带一路”倡议，加强与“一带一路”沿线国家在环境防治、技术攻关等方面展开合作。聚焦长江经济带发展，积极参与长江沿线环境治理，提升国内外市场份额。

三、培育壮大市场主体

鼓励永清环保、环达环保等骨干企业通过融资、收购兼并、联合重组等方式，整合资源，做大做强。引导小微企业适应个性化、多样化市场需求，向“专、精、特、新”的方向发展，提高配套服务能力。落实国家、省有关环保、资源综合利用等优惠政策，帮助企业积极争取相关政策支持。推动银企对接，鼓励银行设立环保产业绿色专项信贷，进一步拓宽企业融资渠道、降低融资成本。支持引导企业加强内功修炼，开展关键技术、重要环节的攻关，掌握一批具有自主知识产权的核心技术。支持园区企业积极引进战略投资者，加强与央企、名企的战略合作，力争成为国内行业领跑者。

四、推动产业链精准招商

深入研究和编制环境治理技术与应用产业链的“两图两库两池两报告”，瞄准环保领域世界 500 强、跨国公司和国内 500 强，全面分析水污染防治、大气污染防治、固废处理处置、环境监测

等领域龙头企业，进行精准招商、产业链招商，着力引进一批技术含量高、产业带动力强的总部型、工程总包型、研发型企业，努力打造环境治理技术及应用产业集群。

五、加强产业链品牌建设

鼓励产业链企业强化品牌建设，树立品牌意识，重点加强非电中央空调通风净化系统、生活垃圾处理处置环卫设备、复合式生活垃圾焚烧设备、整体厂房烟尘及有毒有害气体治理成套设备、烟气除尘脱硫脱硝成套设备、水质自动监测仪器及系统、垃圾除臭设备、人工湿地处理技术和产品、土壤污染修复药剂等领域品牌建设。引导企业制定品牌管理体系，围绕研发创新、生产制造、质量管理和营销服务全过程，提升内在素质，夯实品牌发展基础，朝精致企业目标迈进，树立更多行业标杆和品牌。鼓励企业、行业协会积极参与行业标准、国家标准和国际标准的制定与修订。引导企业学习先进质量管理方法，推动重点产品技术、安全标准达到国际先进水平。

第四节 形成夯实碳基材料产业链

以泰科天润、金阳烯碳、富栎新材料等骨干企业为依托，加强碳基复合材料、石墨及石墨烯、碳化硅、第三代半导体等领域布局，汇聚资源要素整合，加速碳基材料与汽车制造、先进储能材料、显示功能材料、生物医药等产业链“链链融合”，促进产业链提质延伸，增加产业链韧度，打造国内最尖端碳基材料的研发

和成果转化基地。到 2025 年，园区碳基材料产业链企业达 50 家，全产业链产值突破 50 亿元，年均增速 30%以上，引进或培育产值超过 10 亿元的企业 2 家，建成碳基材料核心示范区。

一、着力抢占碳基材料细分领域“高地”

围绕产业链技术尖端环节和价值链高端环节，瞄准碳纤维、导体、宝石级碳化硅、碳化硅单晶、晶片衬底、石墨烯及衍生产品、人造金刚石及其制品等细分领域，推动碳基材料产业纵深发展。积极对接中科院半导体研究所及国际国内知名半导体企业，出台半导体产业专项政策以及普惠性政策，加速新一代半导体材料企业聚集。支持金阳烯碳等企业发展石墨烯新材料、锂电池硅/碳负极材料，充分发挥中南大学、湖南大学碳基专业人才优势，致力于石墨烯材料应用关键和共性技术研究，构建集科学创新、要素创新、产品创新、工艺创新、市场创新为一体的石墨烯产业创新链。加快推进国内首条年产 12 万片 8 英寸 IGBT 芯片、碳化硅单晶材料、充电桩、逆变器、功率优化器等项目建设，促进碳基材料细分领域产业聚集。

二、加速推进碳基材料产业项目落地

建立健全园区与产业链办公室联动协调推进机制，加强项目建设要素保障，确保项目按时按质完成。加强碳基材料项目管理，建立健全项目管理台帐，实行挂图作战，明确责任清单，细化推进时间表，严格奖惩考核的办法，有力有效推进碳基材料产业链项目落地。建立碳基材料引导资金，帮助重点项目企业解决项目

前期投入。进一步做好产业链重点项目、重点企业服务工作，积极推进泰科天润等项目建设。

三、实施碳基材料品牌提升战略

深入实施碳基材料企业品牌战略，引导碳基材料企业加大研发投入，集中资源优先发展碳基复合材料、石墨及石墨烯、碳化硅等高附加值、知识密集型高端材料。组织开展碳基材料企业品牌培育试点示范工作。指导企业建立品牌培育管理体系，鼓励企业参加品牌培育示范评选活动，形成一批对产业发展影响力大、地区经济发展带动性好、市场扩张能力强、产品质量诚信度高的碳基材料企业。支持重点碳基材料企业加速进入国内外企业全球采购体系。支持有条件的碳基材料企业争创各项质量奖项，培育一批碳基材料湖南驰名商标、全国著名品牌。

四、提升产业链创新能力

推动石墨烯材料研发，为一大批传统材料的性能提升与应用拓展提供有力支撑，衍生出一系列性能优异的新一代功能元件。引导鼓励链上重点企业积极发起筹建碳基材料产业技术创新战略联盟，加强企业与中南大学、国防科大等科研院所合作，瞄准碳基材料发展方向的前沿核心技术，加强高性能碳（碳化硅）纤维、碳化硅单晶、石墨烯、硅碳负极等材料的前沿基础理论研究，加快高端石墨材料和石墨烯产品以及衍生新材料的开发和产业化。鼓励龙头企业在园区建立研究院、创新中心、联合研发中心，紧跟企业扩产、二次创业机会，补齐碳基材料产业链短板，推动碳

（碳化硅）纤维及其复合材料、碳化硅单晶等碳基材料在航天航空、半导体器件等领域的应用，打造国内一流的碳基材料创新示范区。

第三篇 坚持创新驱动，催生内生增长新动能

第七章 加强创新服务体系建设

第一节 突出企业创新主体地位

主动精准对接企业，加大科技创新投入，加强关键技术攻关，培育壮大一批高新技术企业，提升园区科创能力，将园区打造成为科技创新集聚区。到 2025 年，高新技术企业达到 300 家，申请专利达 2000 件，授权达 1000 件，每万人有效发明专利拥有量达到 45 件。

一、加快培育创新型企业

实施科技企业倍增计划，不断完善“科技型中小企业—高新技术企业—创新型企业”的阶梯式培育机制，建立高新技术企业、科技型中小企业培育库，在研发投入、技术创新、创业服务、项目申报等方面给予重点扶持。围绕主特产业，大力引进一批科技型企业。引导社会资本投资初创期、种子期科技型中小企业。支持符合条件的高成长性科技企业上市，引导企业有效利用资本市场融资。大力支持一批具有较高技术含量和较强市场竞争力的科技型企业牵头或参与各类重大科技项目，促进科技成果快速转化，

力争在关键技术上取得突破。

二、鼓励企业加大创新投入

鼓励企业加大研发投入力度，把科技创新作为厚植发展优势的根本动力，通过技术创新带动产品创新，努力提高产品附加值和市场占有率，持续增强企业创新力和竞争力。支持企业建立研发准备金制度，设立企业研发经费投入补助，积极兑现企业创新奖励，对企业研发费用实行税收优惠政策。支持企业通过自主研发、引进、许可、入股等方式获取专利技术，加大创新力度。

三、加强“卡脖子”关键技术攻关

围绕“三主两特四链”，在园区征集甄别关键技术、共性技术、前沿技术、自主可控技术、填补国内空白技术等清单。在电子显示屏、现代中药、医疗器械、汽车零部件、特种传感器、石墨烯等重点领域筛选一批科技重大专项，依托蓝思科技、惠科光电、启泰传感、博大等行业骨干企业，通过以自主研发、产学研合作、引进技术等方式，整合创新资源开展联合攻关，突破一批制约产业发展的关键核心技术难题。支持有条件的企业加强需求导向、目标导向的颠覆性技术与基础性技术研究，获取一批核心知识产权。优先推荐园区产业关键核心技术项目研究进入省级以上科技计划。

第二节 推进科技创新平台建设

通过园区搭建、引导企业自建等方式，加强科技创新平台建设和运营管理，推动新型研发机构发展，加快高端要素集聚，提

升科技创新能力，促进园区高质量发展。“十四五”期间，形成大孵化器概念，创建国家创新创业示范基地，新增省级以上科研平台 20 家以上。

一、构建共建共享科研平台

依托电子信息、生物医药等特色优势产业，促进企业“项目需求库”与科研院所“项目转化库”无缝对接，推动龙头骨干企业与科研院所、企业与企业开展合作，共建共享技术研发平台。重点支持高新技术企业等有条件的企业创建国家级、省级企业技术中心、技术创新中心、重点实验室、博士后工作站、院士专家工作站等科研平台。支持组建产业联盟，建设行业共性技术和关键技术研发中心、测试中心和服务中心等产业协同创新平台，突破一批产业化关键技术和共性技术。

二、优化创新创业孵化平台

围绕电子信息、生物医药、智能制造等主特产业，依托智中心等孵化平台基础，完善孵化服务体系，聚焦双创，实施双创平台提质工程、双创服务提质工程。支持对现有孵化载体进行提质改造，努力创建国家级科技企业孵化器，着力构建“专业众创空间+专业科技孵化器+专业产业园区”的“层级孵化服务”的发展模式，形成“培训+辅导+服务+落地”的输送承接模式和创新创业孵化链。围绕创新创业企业成长各阶段需求，从提供办公场地、政策辅导、经营指导、培训支持和天使基金参股等方面进行精准支持，全面激发园区的创新潜能和创业活力。建立创业导师帮扶

机制，聘请熟悉行业领域的优秀企业家和行业技术专家作为创业导师，为初创型企业提供创业咨询服务。

三、完善产业创新服务平台

围绕生物医药产业，加强生物医药临床前研发和检验检测平台建设，推动生物医药公共服务平台建成符合国际 GAMP5 要求的数据管理体系，实现医药研发数据国际互认。围绕电子信息产业，大力支持云普检测公司的移动智能终端实验室、物联网实验室、有源医疗器械实验室等设施建设，鼓励其申报国内外相关资质，将云普检测公司培育成为国内一流的电子信息产业检测平台。

第三节 健全科技创新服务机制

健全科技创新引导机制，加强创新人才培养，建立科技成果转化机制，大力发展科技金融，营造低成本、全要素、便利化的创新环境，全面释放创新创业活力，推动园区发展动力变革。到 2025 年，规模工业企业 R&D 经费投入占主营业务收入比重达到 3.5%。

一、健全科技创新引导机制

研究出台科技创新专项政策，支持高新技术企业创建、科研平台建设、创新人才引进和培育、技术研发投入等。探索建设政府、企业和产业共同参与的投入机制，支持区域产业共性技术研发的新机制，加强财政科技投入对社会资源的引导支持作用。用好各级科技创新政策，助推企业依靠科技创新实现高质量发展。支持高新技术企业全面建设研发机构，加大对企业技术创新的政

策扶持，引导企业加大研发投入，提升产品科技含量和品牌附加值。实施高新技术企业财政扶持政策，健全奖补资金、税费优惠与研发投入相挂钩的机制。

二、完善人才发展服务机制

立足园区主特产业发展需求，完善人才工作体系，深化人才发展体制机制改革，全方位培养、引进、用好人才，引进一批国际一流的科技领军人才和创新团队，培养具有国际竞争力的青年科技人才后备军。健全以创新能力、质量、实效、贡献为导向的科技人才评价体系，完善科研人员职务发明成果权益分享机制。对来园创新创业的掌握国际国内领先技术、引领产业发展的领军人才和高层次人才，实行配套奖励。对产生特别重大科技成果以及对经济社会贡献特别突出的专家，奖励实行“一事一议”。加强创新型、应用型、技能型人才培养，实施知识更新工程、技能提升行动，壮大高水平工程师和高技能人才队伍。推动蓝思、惠科等区内企业与中南大学、湖南大学等高校深化合作，开展学科建设，定向培养产业人才。

三、建立科技成果转化机制

推动科技成果转化，打通产学研创新链、产业链、价值链。突出“互联网+成果转化”，鼓励企业购买引进先进技术成果，开发转化市场前景好、附加值高的新产品，量质并举提升技术交易。采取政府引导、市场主导、公司运营、社会参与的方式，通过线上线下有机融合，汇集技术、成果、资金等供需信息，以市场交

易促进技术转移，实现科技与产业有效对接。建立以企业为主体、市场为导向、产学研深度融合的技术创新体系，强化科技成果转化中试基地建设，完善政策支持、要素投入、激励保障、服务监管等长效机制，支持有条件的企业承担国家重大科技项目，构建起、维护好支撑推动科技成果转化的生态环境。

四、探索科技金融创新发展机制

鼓励商业银行在园区设立科技支行等专营机构，为创新型企业提供投融资服务。探索知识产权证券化，引导银行、财信金控等金融机构推出知识产权质押贷款、股权质押融资等业务，为创新型企业提供投融资服务。完善科技金融服务体系，探索引入建立创业投资基金、风险投资，加大 IPO 政策支持，设立高新技术企业信贷风险补偿资金池，引导各类资本积极投资初创期科技创新型企业。建立健全小微企业贷款贴息、创业补偿金、“金融机构+企业+风险补偿金”等制度，按照“一企一策”思路，帮扶企业做大做强。

第八章 加快推动数字金阳建设

第一节 加快推动数字产业化发展

一、加快培育数字经济新兴产业

加快推动软件服务、创意设计、产品展示、直播带货、短视频、交通出行、移动支付等数字产业在金阳布局，加速引进和培

育数字经济领域骨干企业或“第二总部”，形成大中小企业结构合理、相互支撑、协调发展的数字产业生态，培育新的经济增长点。强化政策、项目、资金扶持力度，大力发展“工业云”“苗木云”“健康云”，推动数字产业的产品创新、服务提升和品牌培育。大力推动平台经济、共享经济等新兴产业发展，促进产业、创意、人才集聚，打造全省重要的数字经济产业集聚区。加快制定实施数字经济行动计划，打造“5G+工业互联网”示范园区，培育一批“独角兽企业”、“隐形冠军”、“单项冠军”。

二、加快发展智能终端设备制造业

瞄准数字经济发展的硬件支撑，加快发展核心基础零部件（元器件）、传感器、集成电路、先进基础工艺、关键基础材料发展，打造全省知名的智能终端设备制造产业集聚区。加快发展5G、大数据中心、工业互联网、物联网等新基建设备先进制造业。加快布局海量数据存储设备、高性能计算机、网络设备、数据采集产品以及大数据一体机等硬件产品制造。积极引导智能装备、智能终端、智能网联汽车、信息安全及自主可控产业发展。重点支持面向高端设计、特色工艺制造、先进封测、关键设备和材料等领域，推进集成电路产业发展。坚持龙头带动、生态培育、需求牵引，推动自主可控计算机及信息安全产业、新型显示器件产业、5G应用产业发展，提升产业链水平。

第二节 加快推进产业数字化发展

一、推进园区企业数字化实现新成效

鼓励园区企业运用大数据、云计算、人工智能，推动传统产业转型升级。鼓励互联网平台企业与园区企业深化合作，聚焦精准营销、便捷支付等业务环节，推进线上线下联动、跨界业务融合，引导企业探索创新协作共赢的应用模式和商业模式。促进新一代信息技术与工业、公共管理、基础服务优势领域深度融合，推动一批信息化项目进入省市扶持范围，评选和推广一批信息化典型案例和成熟解决方案。支持各行业企业与信息化服务企业开展基于大数据的第三方数据分析发掘服务、技术外包服务和知识流程外包服务。

二、推动制造业数字化实现新跨越

推动现代信息技术在制造业研发设计、生产管控、经营管理、市场营销、售后服务等产品全生命周期、产业链全流程各环节的应用，自动采集数据，分析感知用户需求，提升产品附加价值，打造智能工厂。推进数控机床、行业专用设备、大型机器设备、工厂辅助设备等的智能化改造。支持制造企业与软件企业、科研院所等开展合作，培育一批面向特定行业、特定场景的工业 APP 产品、工业互联网整体解决方案。依托“工业云”升级与扩容建设，以服务园区工业企业产业升级和二、三产业融合发展为核心，推进建设一批面向不同行业、不同环节的多源工业数据聚合和分

析应用的工业云和大数据平台，打造全产业链一站式“工业云”服务集群。聚焦“三主两特四链”，推动智能制造单元、智能生产线、智能车间、智能工厂建设，全面提升企业数字化水平。

三、促进服务业数字化实现新提升

着重推进智能物流、智慧交通、数字金融等生产性服务业数字化发展。依托韵达、申通等物流集聚优势，推进信息技术在包装、分拣、运输、仓储、配送等物流环节的应用，建设跨行业、跨区域的智慧物流公共信息平台，提高全链条运行效率和物流服务水平。开展物流大数据应用试点示范，推进物流智能化，发展物流金融、物流保险、物流配送等新服务。推进生活性服务业数字化升级，聚焦医疗、社区、家政、教育、体育、健康、餐饮等领域，促进线上线下资源的有效整合和利用，发展体验式消费、个性需求定制服务，鼓励企业发展移动电子商务、社交电商等网络营销新模式，把金阳新城打造成移动生活之都。

第三节 加快推动智慧金阳建设

按照长沙市打造新型智慧城市示范城市的战略部署，围绕“将金阳新城建成现代化产业新城、高品质宜居新城、抗风险韧性新城、智慧型数字新城”的定位，以云计算、大数据、区块链、5G等新一代信息技术为支撑，加快智慧金阳建设。

一、加快新型基础设施建设

加快建设高速泛在的信息基础设施，持续优化光纤网络，推

进千兆光纤宽带部署。坚持统筹规划、资源集约、共建共享，统筹考虑 5G 站址部署需求，推动 5G 发展和行业应用齐头并进，建设一批具有带动作用的创新应用示范项目。构建全域覆盖的物联感知体系，搭建统一的物联感知管理平台，推动智慧灯杆、智慧管网等建设应用。持续推动“雪亮工程”“天网工程”和社会视频资源的整合共享利用，加大智能终端在社会治安防控、环境保护等领域的应用部署。优化提升数据中心建设，为金阳新城的城市治理、民生服务、产业升级等提供存储和算力支撑。

二、构建数据资源治理体系

加快建立物联数据、政务数据、社会数据等多维数据采集汇聚机制，加强与市级数据的高效共享互通。依托长沙市数据资源体系标准，丰富完善人口、法人、空间地理等基础库，加快建设产业、交通、环保等专题库。完善政务数据共享交换制度体系，建立健全各部门信息系统建设立项评估、竣工验收等关键环节的数据审核制度，落实数据共享和维护责任，实现数据动态更新、真实可靠、多源一致。推动各部门数据资源统一汇聚和有序开放。在保证数据安全和个人隐私的前提下，鼓励社会主体深度开发公共数据资源，加强人工智能、区块链等技术融合应用，为经济社会发展提供决策依据、创新思路和解决方案。

三、推动智慧管理服务应用

建设智慧城市运营管理中心，推动多维度城市运行数据的汇聚、融合处理与挖掘分析，提升城市综合态势分析、趋势研判与

应急决策指挥水平。推动新一代信息技术与城市治理、公共服务、产业经济的深度融合应用，加快智慧交通、智慧城管、智慧环保等应用场景广泛覆盖，构建一体化的智慧服务体系，推进多部门协同联动、多元共治的社会治理新模式，繁荣数字经济新业态，提升产业服务水平，着力打造“设施智能、数据融通、治理联动、服务便捷、产业高质”的“智慧金阳”。

专栏 8-1 金阳新城信息化工程

●**智慧金阳建设工程**：按照“一张网为基础、两平台为支撑、七大应用为核心，两大体系为保障”建设智慧城市运营管理体系。一张网：5G智慧园区物联感知网。两平台：基础支撑云计算中心平台和一体化大数据中心平台。七大应用：采集整合各类数据，建立科学的分析模型，建设智慧环保、智慧办公、智慧土地管理、智慧政务、智慧应急、智慧城管及面向园区及企业的工业互联网智慧应用等。一中心：打造智慧园区运营管理中心，承担园区运行监测、生产生活、服务管理、指挥调度、招商引资、大数据可视化等专业化、一站式服务。两体系：构建智慧园区安全保障体系和标准规范体系。

●**工业互联网平台工程**：以蓝思科技为核心，围绕工业互联网、大数据、工业视觉、人工智能等核心技术，加大工业互联网平台研发力度，提升工业互联网平台应用水平，全面赋能传统制造业数字化转型。

●**“蓝思云”建设工程**：建设数据中心总机柜数400个，含物理机、虚拟机共计2567台，综合存储容量34PB；按照国际行业T3+标准建设数据中心，配备2台1000KW发电机、300KW-600KW的UPS。

●**华苗木云全国苗木产业大数据平台建设项目**：项目分两期建设，一期用地41.87亩，二期预留用地61.63亩，建设发展中心、生产中心、技术中心，配套数据中心、互联网平台数据维护中心等。

第四篇 深化对外开放，开创合作共赢新局面

第九章 构筑对外开放高地

第一节 融入自贸大格局

以中国（湖南）自由贸易试验区长沙片区建设为契机，发挥金阳新城区位优势，加强与湖南自贸区的全方位对接，积极融入湖南自贸区发展大格局，推动园区高水平开放，努力打造全省开放型经济高地。到 2025 年，园区进出口总额达到 35 亿美元，外贸依存度达到 16%。

一、加强与湖南自贸区全面对接

发挥金阳新城区位优势，依托 T3 航站楼、渝长厦铁路以及轨道交通、香樟路东延等交通路网建设，加强与湖南自贸区交通互联互通。积极争取省、市在制定自贸区实施方案和发展规划时，在自贸区“一核心三片区多辐射点”的空间布局前提下，争取将园区纳入创新联动区试点，在外资外贸、海关通关便利、金融创新支持等政策方面辐射金阳新城。加强与湖南自贸区长沙片区海关、税务、金融、土地等政策对接。以乡村振兴示范区为载体，打造中非经贸科创园和进出口食品仓储物流深加工基地，作为中非经贸深度合作先行区发展对非合作特色产业。主动作为，争取后续纳入湖南自贸区拓展区域。

二、做好承接产业转移的准备

利用区位优势抓住自贸区在产业引领、要素集聚和制度创新等方面的辐射效应，提前做好承接自贸区在金融服务、研发设计、技术服务、数据处理、维修检测等服务外包“溢出项目”的产业规划、招商准备。出台针对园区重点产业的新一轮研发奖补配套政策。鼓励园区企业和科研机构参与国家在粤港澳大湾区布局的重大科学工程、重大科技基础设施、重大创新平台和前沿学科建设。以乡村振兴示范区为载体，打造中非经贸食品仓储物流深加工基地，力争纳入湖南自贸区外围辐射区配套范围。

三、打造具有自贸特色的园区运营模式

对标自贸区的体制机制创新的方法和模式，不断学习改进园区运作模式，提升园区对于内外资企业的吸引力。从强化责任落实、突出改革创新、加强金融服务、加大财税支持力度、强化关键要素保障、支持人才引进和科技创新、促进投资贸易和实体经济高质量发展、构建国际物流通道、加强片区生活服务保障 9 个方面展开相适应的政策举措。大力优化营商环境，将“一件事一次办”改革事项覆盖范围不断拓宽，实现部分涉企事项“一件事一次办”跨省通办。

第二节 提升开放引进质量

紧扣园区“三主两特四链”产业定位，开展精准招商，运用多种招商方式，完善产业布局，推动优质项目向园区集聚。

一、实施产业精准招商

从“三主两特”产业链配套、供应链整合、价值链增值的角度，精准制定招商引资重点产业指导目录，实施项目高水平引进。围绕国家先进制造业高地的发展目标，重点引进电子信息、生物医药、智能制造等先进制造业项目。紧抓粤港澳大湾区产业转移趋势，优化落地环境，大力招引生物制药和集成电路、传感器、电路板、模组等关键元器件制造企业等产业链关键环节、影响力大、带动力强的优质企业；鼓励现有企业通过多种合作方式，引进国内外先进技术及设备，发展显示屏驱动芯片、触控芯片、指纹传感器、光电传感器、多层 PCB、柔性 PCB 制造等。围绕打造现代化郊区新城标杆区的目标，加大在医疗、教育、文化娱乐等生活性服务业以及物流、咨询等生产性服务业外资引进力度。

二、创新招商引资方式

充分运用信息化手段，整合各类招商资源，积极探索创新招商引资方式，保持招商引资工作连续性。积极参与国际品牌展会和中高端会议，广泛借助商协会、中介机构、投促机构、高校校友等力量，吸引境外优质企业落户园区。大力推行网上招商、中介招商、委托招商、资本招商、以商招商、专业招商、商业化招商、全民招商等方式，吸引更多的大项目、大企业和上下游配套产业落户园区。

第三节 加快园区经济“走出去”步伐

依托园区紧邻黄花国际机场的区位优势，主动融入湖南自贸区

发展，充分依托国家级和省级对外平台，推动园区经济向外拓展。

一、依托各类平台拓展海外业务

借助湖南省“一带一路”投资综合服务平台、中非经贸合作公共服务平台、中国—非洲经贸博览会等多个渠道，积极展开对外经贸合作交流，拓展海外业务。利用湖南自贸区平台，制定相应的产业支持政策，鼓励园区企业与自贸区龙头企业合作，积极衔接自贸区出口市场，扩大智能制造产品和生物医药出口规模。通过跨境电商海外仓以及进出境一体化设施、粤港澳大湾区的中部地区货运集散中心和世界先进的通关“单一窗口”，开展产业优势资源对接，探索海外经贸合作新模式。借助高桥市场的平台优势及政策导向在非投资建厂，建设非洲特色非资源性产品的“非洲投资生产—融资进口—国内保税加工—全球销售—易货贸易”的闭环经贸产业链。

二、支持外贸主体做优做强

立足电子信息、生物医药、智能制造等优势产业链，重点关注临空偏好型产业，做好与湖南自贸区在制造业配套产业方面的转移承接。依托乡村振兴示范区，打造中非经贸食品仓储物流深加工基地。加快企业“走出去”步伐。大力支持电子信息、生物医药、智能制造等优势产业的外向型企业开展技改研发，促进产品转型升级，提高市场竞争力。积极培育国际知名品牌，支持企业在境外开展商标注册、体系认证和专利申请，到境外收购和租用国际品牌、兼并国际品牌企业。构建国际营销网络，支持企业

在境外建立研发、采购、生产、营销网络，进一步细分市场，增强产业创新能力和国际竞争力。

第十章 培育发展临空偏好型产业

第一节 构建现代化临空偏好型产业体系

抢抓 T3 航站楼及自贸区建设机遇，围绕“临空经济创新发展示范区”的发展定位，充分利用临空区位优势，主动承接大都市和空港功能的溢出，结合中国（湖南）自由贸易试验区长沙片区、长沙四小时航空经济圈战略布局，重点培育发展临空配套服务业、临空生产服务业、生活消费品制造业。

一、发展临空配套服务业

依托 T3 航站楼、渝长厦高铁带来的客流激增，围绕完善临空经济区服务配套、与临空经济区耦合发展，重点布局发展航空配套居住、主题商业娱乐、旅游休闲与集散业态，带动园区的产业与消费升级。

1. 航空配套居住

以服务空港的发展理念，积极对接长沙机场临空区，完善其配套居住功能，面向基地航空公司等相关人员的生活需求，为临空区内高净值人群打造花园式、低密度、生态化的高端居住产品，针对机场工作人员、行政管理人员、非航人员等提供多样化居住社区。同时，布置完善的交通、医院、学校等生活配套设施，建

设绿色生态、幸福宜居的配套居住区。

2. 主题商业娱乐

围绕航空主题，打造具有购物、娱乐、休闲功能的大型商贸综合体，包括高端百货、超市、室内主题乐园、亲子体验、影视、餐饮、酒店等产业，形成临空区域高端时尚消费的商业集聚。同时借助长沙空港口岸优势，发展跨境电商体验店，丰富时尚消费业态。

3. 旅游休闲与集散

依托优越的区位交通条件和良好的生态环境，整合湘赣边地区丰富的旅游资源，充分挖掘利用好金阳新城丰富的红色资源和厚重的历史文化资源，开发九龙山系列文旅康养科技项目等近郊游旅游资源，串珠成链，打造主题鲜明、特色产业突出、旅游功能完善、生态生活融合、宜居宜业宜游的文化旅游目的地。打造旅游集散中心，规划高端旅游线路，覆盖长株潭以及赣西著名景点景区，提供旅游换乘、旅游定制、宣传推介等服务，实现全域统筹、服务优化、产品提升，营造良好的旅游服务环境。

二、发展临空生产服务业

发挥园区紧邻黄花机场的区位优势，为临空产业发展提供高端服务业态的支持，大力发展高端、便捷的临空生产服务业。

1. 临空物流

合理建设相关物流设备和设施，应用先进的物流运作模式和管理经验，打造以黄花机场为核心的物流网络。重点发展与机场关联度大的快递物流、冷链物流等细分物流行业。依托韵达湖南

电商总部、申通物流，同时进一步引进国内外知名快递物流企业，建设快递物流中转分拨中心、冷链仓储配送中心，发展面向湘赣交界区的快递、生鲜食品、生物医药等高附加值、高时效性货物的物流运输及仓储业务。

2. 临空金融与总部经济

支持各类金融机构在园区开展金融创新，健全银行、担保、贷款、创业投资等环节的保障水平，引进和培育有影响力的金融企业发展智能设备金融租赁、经营性租赁等高端金融业务。以引进实力强、规模大的龙头企业为带动，引导和支持企业总部发展，激励园区企业做大做强“总部经济”，力争形成规模效应。

3. 高新技术服务

突出航空经济高端引领、高新技术辐射带动作用，推进园区高新技术服务业集聚发展，发展智力服务和信息服务相关内容。支持科技咨询、营销策划、知识产权、人力资源等智力服务型企业进驻，增强面向临空高端制造的信息技术服务水平，为高科技企业提供云计算、数据分析、智能化生产系统等信息技术服务，对存在的智能需求提供解决方案，推进园区高新技术服务业与高端制造业融合发展。

三、发展生活消费品制造业

把握新时代下人们对健康和个性化的高要求，向高时效、高价值要求的临空方向延伸。依托黄花国际机场及园区良好的生物医药产业发展基础，重点发展临空偏好型生物医药产业；依托盐

津铺子、金磨坊、一喜科技等企业，找准航空运输和生活消费品用户需求的匹配点，重点发展日化用品、航空餐饮食品、休闲食品、烟叶加工等消费品。加大行业招商力度，促进国内国际巨头入驻，提高产业等级，向定制化、智能化、健康化、绿色化的生活消费品发展。

第二节 增强对临空偏好型产业发展扶持

紧扣“临空经济创新发展示范区”的发展定位、构建与长沙临空经济示范区错位发展、优势互补的产业发展格局，强化对临空偏好型产业的规划布局，加大土地、资金、技术、人才等发展要素支持，积极向省、市争取支持临空偏好型产业发展壮大。强化政策引领，针对吸引或鼓励已有区内企业转型升级为智能化临空偏好型的企业在财政、税收、补贴等方面出台相关专项扶持政策。鼓励承接高校和科研机构临空产业的研究成果转化项目，对成功落地项目择优给予贷款贴息，对研究成果转化高效的企业给予经费补贴。鼓励企业承担省级或市级重大项目，加大对临空偏好型企业自主创新投入的所得税税前抵扣力度。

专栏 10-1 “十四五”航空偏好型产业重大项目

●金阳临空经济产业配套集聚区：总投资 100 亿元，依托黄花机场 T3 航站楼建设，引进航空物流、航空服务、出口加工等航空偏好型企业，以及会展经济、总部经济、服务外包等现代服务产业，配套建设路网、给排水管网、电力管廊、会展中心、总部经济集聚区等。

第五篇 促进融合发展，打造现代化郊区新城新标杆

第十一章 优化金阳新城空间布局

对标雄安新区，大力实施产城融合、城城融合、城乡融合战略，加快推进金阳新城建设，明晰城市功能布局，着力构建“一核五区两带”空间体系。

第一节 推动金阳新城空间拓展

做好与长沙、浏阳主城两个方向对接，推进与长沙、浏阳的双向融合发展，不断推动金阳新城拓展发展空间。加快金阳新城空间利用规划的编制，充分利用临近湖南自贸区的地理优势，加快融城步伐。加强与湖南自贸区交通物流及关联产业建设，发挥T3航站楼及渝长厦铁路等交通优势，不断增强园区发展动能，将金阳新城建设为长沙东部区域性中心城市、浏阳与长沙都市区协同发展的产业承接区。抢抓自然资源部开展全域土地综合整治试点机遇，积极推进金阳新城农用地、建设用地整理和乡村生态保护修复项目建设，实现土地集约利用和连片开发，生态环境的优化，不断扩展金阳城区规模，提升承载能力。

第二节 明晰金阳新城功能布局

以新理念谋划、高标准规划、高质量建设金阳新城，明确功能和路径定位，以中央商务创新区为核心，规划建设金阳新城电

子信息、智慧物流、智能装备、生物医药、产业综合配套等五大区域板块，加快推进“一核五区”建设。

一、做大城市“一核”

依托浏阳经开区和高新区之间土地资源和已有的城镇基础，以促进产城融合、优化城市品质为目标，构筑中央创新核心，吸引省内外高校、高职，特别是理工类院校、院系开设分校，发挥科技创新人才集聚效应。重点建设高品质城市小区，导入创新要素，引进科研院所和高科技实验室，整合各类科教资源，建设高等教育集聚区，打造专业人才培养基地，建成中央商务核心区。

二、做强产业“五区”

即电子信息产业区、生物医药产业区、智能装备产业区、智慧物流产业区、产业综合配套区。

电子信息产业区。围绕现有产业基础，以蓝思科技、惠科光电为核心，在显示器等部分领域打造具有全球控制力的电子产业集群；关注跨界融合，积极培育消费电子产品集群；引进芯片制造、5G通信等战略性新兴产业，抢占电子信息产业高地。

生物医药产业区。依托园区良好的生物医药产业基础，聚焦生命科学和生物技术产业，不断延伸生物医药产业链条，发展后端医疗康养产业。大力打造产业发展平台，建设新药试用平台和国家生物医药研试检测中心，打造核心优势产业生态圈。

智能装备产业区。充分利用依托临空区位优势 and 装备制造的产业基础，大力发展智能制造和航空装备产业，着力提高智能制

造水平，不断延长产业链条，保持工程机械的传统优势，不断增强创新力，打造智能装备产业平台。

智慧物流产业区。把握国家支持航空业发展契机，充分利用金阳新城西部临空的区位优势，积极谋划布局航空制造业，大力发展航空偏好型产业；依托黄花机场优势，大力发展智慧物流业，与空港西和南片区的保税物流形成错位分工；积极布局城市物流和区域物流，发展物流技术，集聚区域性物流总部，适当布局政策性医院。

产业综合配套区。依托沙金阳新城周边的国土空间优势和环境承载能力，大力布局非“三主两特四链”产业项目及受限承载能力的配套项目，大力发展“三主两特四链”配套项目，建设园区高品质生活配套服务基地。

第三节 建设城乡融合特色小镇带

结合自然资源、风景资源和产业基础，在金阳新城南北两侧打造特色小镇产业带。

一、九龙山文旅康养小镇带

充分利用新城南部山地资源优势，依托九龙山丰富的自然生态资源、丰厚的历史宗教文化底蕴、便捷的交通网络，充分融入道教文化元素，恢复保护文化遗产，构筑山麓文旅产业带。利用园区优越的自然资源促进生态产业化、品牌化发展。加快文旅产

业发展，科学规划，重点布局高端医养、文化旅游、山地运动、现代农业体验等产业，大力发展高端民俗，打造成长沙株潭的洞天福地、生态氧吧、创业空间、黄花机场短时旅游目的地，建成高端休闲度假区和高端精品生活区。引进著名大学，引进更多知名科研机构和高精尖人才，持续汇聚创新资源，完善创新创业环境，大力发展总部经济和康体产业，建成文旅康养产业小镇带。

二、乡村振兴示范小镇带

强化以城带乡、以工补农，大力实施乡村振兴战略。根据涉园乡镇资源禀赋，培育建设一批“产业特而强、功能聚而合、形态小而美、体制新而活”的特色产业小镇，推动生产生活生态空间“三生融合”、产业社区文化旅游功能“四位一体”，实现规范健康发展。依托治理后优美的捞刀河自然风光、金阳新城北部国土资源和高端产业资源，优化空间布局，规划建设特色村落，进一步探索农村土地改革、创新和高效利用农村山水林田湖草等资源，以一、二、三产融合发展的方式打造全国乡村振兴示范区；将充分利用临空区位优势，承接大都市和空港功能的溢出，探索新型城镇化与乡村振兴结合的新路径，打造长沙郊区新城城乡融合发展示范区；将依托低成本的资源转化优势，发展新经济、引导慢生活，打造科技创新与田园牧歌相融合的创新创业和商务服务配套示范区。重点以永安镇家具制造产业聚集区为基础、以全市深化推进农村土地改革三项试点的成果为契机，纳入湖南自贸区外围辐射区配套范围，重点引进高效农业、特色民宿、康养休

闲项目，打造中非经贸食品仓储物流深加工基地。

第十二章 完善公共服务供给

以完善基础设施为核心，补齐民生服务短板，不断提升和完善公共服务供给，着力解决群众最直接、最关心、最现实的利益问题，建设幸福金阳。

第一节 加强金阳新城基础设施建设

以“两新一重”为核心，系统布局新型基础设施，构建系统完备、高效实用、智能绿色、安全可靠的现代化金阳新城基础设施体系。

一、畅通综合交通网，提升内外畅达水平

坚持交通先行，按照“打通通道、互联互通、提升功能、方便快捷”的要求，加快金阳新城交通基础设施建设，推进各种运输方式统筹协调发展，构建高效便捷的现代综合交通运输体系。

对外通道建设。加强金阳新城对外交通建设。力争将轨道交通引入园区并完成主要站点建设。新建香樟东路，与长沙市东部片区城市道路相连，实现与长沙市主城区交通无缝对接。改造升级金城大道、开元大道，提升园区对外交通通行能力。

完善内部骨干路网。拉开道路框架，拓展产业和城市发展空间

间。重点建设金城大道、健康大道北延线、健寿大道南延线、康平路东延线、永裕北路等，加快发展乡镇振兴战略综合试验区、工信大学片区、金云片区、北园拓展片区、健康产业园五大片区。完善区域交通路网，打通周边各镇之间、各镇与园区断头路，实现区域内连接畅通。拉通主要市政道路，重点完成洞阳路、北盛大道、柳冲路等道路工程建设，加快形成内部道路成环成网。

专栏 12-1 金阳新城交通重点工程

●**对外战略通道工程**：力争国家大通道过境金阳并设站。重点谋划建设渝长厦高铁走廊、石长铁路东延线走廊、长九高铁走廊。

●**长浏走廊骨干路网工程**：长沙市磁悬浮东延至浏阳建设项目、长沙地铁6号线东延线建设项目、开元大道东延道路工程（接北三环）、香樟路东延道路工程（接健寿大道）、湘府路东延道路工程、盼盼路与金阳大道连接线工程、北盛大道与漓湘路连接线工程、南三环东延线道路工程。

●**金阳新城核心区城市路网及配套工程**：金阳新城核心区主干路网建设，包括建设中央大道拓改、洞阳路、健寿大道、北盛大道、健康大道、健民路、健阳路、柳冲路，经九路等城市主干道；长兴路、北辅路、纬三路、荷华路、督正路、捞刀河路、浒水路、水山路、永裕北路、福安路、金阳大道北辅道等城市次干道。城市停车场综合建设工程。

二、夯实能源水利网，增强城市承载能力

推进能源革命，布局智慧电网，加快推进金阳新城电力（强弱电）改造，加快全区充电站点统一管理平台建设，完善充电基础设施网络功能，建设充电、加油、加气、加氢等一体化试点，

建设分布式光伏电站和智慧能源系统，优化电力生产和输送通道布局，新建园区充电桩建设。加强水利基础设施建设，提升水资源优化配置和水旱灾害防御能力。提高区域抗风险能力，加强区域防洪工程建设，健全区域防洪体系，基本达到近期 20 年一遇，远期 50 年一遇的防洪抗灾能力。实现区镇管网建设、水源调度、客户服务等统一规划、统筹管理。

专栏 12-2 金阳新城能源水利重点工程

●**智慧电力建设工程：**实施金阳新城核心区企业、居民配套智慧供电工程，建设电力配套管网、综合电力管廊。完成区域内所有电力埋管任务，完成 220KV 经开区变、220KV 永安西变、220KV 东典变、110KV 丰盛变、110KV 南园变、110KV 东园变、110KV 种苗变、110KV 丰裕变、110KV 水山变、110KV 永兴变、110KV 督正东变等变电站建设。

●**金阳新城公共用水保障工程：**加强区域内饮用水源地保护，完善城乡供水一体化。提标改造金阳一水厂，扩建金阳二水厂（永安联合水厂），新建金阳三水厂。新增 150 公里 DN200-DN1000 城市供水管网、300 公里 De15-De160 居住小区和村级生活饮用水供水管网。

●**捞刀河流域治理工程：**主要包括捞刀河流域两岸防护工程、捞刀河流域堤防加固防渗工程、捞刀河流域疏浚及清淤工程，地下管网改造及污水处理设施，防汛道路工程、防洪绿化工程等，通过设施混凝土护岸、生态护坡、河道清淤、修筑防汛道路、种植防洪绿化林等方式，改善水土保持设施、增强流域防灾能力。

第二节 提升金阳新城民生服务质量

加快补齐基础设施、市政工程、公共卫生民生保障等领域短板，

提高公共服务供给水平，不断满足金阳人民对美好生活的需求。

一、加快教育建设步伐

实施教育兴园工程。着力调整学校布局，加大标准化学校建设，消除大班额，强化师资配置，实现教育事业均衡化、多元化、高端化、品牌化发展。提升学前教育品质，新建1~2所幼儿园。新建、改扩建3~5所公立小学，加快优化义务教育学校布局和金阳核心区学校规划建设，促进义务教育事业均衡发展。继续推进合作办学，实现高端化、品牌化发展。继续推进与长郡、浏阳一中、麓山国际等名校深化合作。协调发展高中教育，推进特色办学。促进职业教育与园区产业协同发展，满足多元化需求。重点建设湖南工信大学、湘麓医药专科学校和湖南电子科技职业学院，支持长沙健康科技职业学院升格为大专。到2025年，园区劳动力平均受教育年限达到14年。

专栏 12-3 金阳新城教育提质工程

●**高等教育培育工程**：以培育浏阳市经开区急需人才为目标，引进和培育一批高等院校。重点建设湖南工信大学、长沙健康科技职业学院、湖南电子科技职业学院本科校区、长沙湘麓医药中等职业学校等高校集群，加大校企对接力度，按照“定单式”模式培育园区人才。

●**优质教育培育工程**：以高质量打造金阳新城教育体系为目标，以引入长沙市、浏阳市区优质教育资源为手段，大力引入名校资源，重点建设浏阳长郡附属小学、金阳麓山国际小学、矮桥小学。

二、改善医疗卫生条件

把保障人民健康放在优先发展的战略位置，加强公共卫生应急

体系建设，织牢公共卫生防护网，健全医疗救治、物资保障体系，提高应对突发公共卫生事件能力。建立稳定的公共卫生事业投入机制，完善公共卫生服务项目，强化基层公共卫生体系。落实医疗机构公共卫生责任，创新医防协同机制。完善突发公共卫生事件监测预警处置机制。加大政府投入，推进优质医疗资源扩容和区域均衡布局，引进建设一所高水平的三甲医院，改造升级周边乡镇医院，支持社会办医，推广远程医疗，全面提升医疗服务水平。提升健康教育、慢病管理和残疾康复服务质量。深入开展爱国卫生运动，促进全民养成文明健康生活方式。到 2025 年，全部完成辖区内医疗机构的提质改造，基本医疗保险覆盖率达到 97%以上。

专栏 12-4 健康金阳重点工程

- **医疗服务质量提质工程：**支持辖区医疗机构进行提质改造，提升服务容量和品质。
- **优质医疗机构引进工程：**全面提升园区医疗机构服务质量。重点引进一家高水平的综合医院。
- **公共卫生应急体系工程：**全面建立健全金阳新城公共卫生应急体系，健全网络，提高应急水平。“十四五”期间重点提质建设浏阳市金阳新城公共卫生救治中心。

三、提升社区服务质量

按照“小街区、密路网”的要求，加快社区建设，改善老旧小区治理水平，提升社区服务质量。加大社区公共服务建设投入，完善各级各类设施配置，加快形成“15分钟生活圈”。优化人居环境，导入国际绿色范例新城（IGMC）标准，新建片区坚持小街区、密路网，建设步行社区和精美宜人的绿色公共空间，营造可持续的城市形态。建设便利城市基础设施和教育、医疗、文化、运动、

社交等公共服务，大力建设便民利民服务和社会化服务体系。加快构建完善特殊群体的社会救助、社会福利和优抚保障服务，重点建设养老托幼设施。鼓励供水、供电、邮政、通讯、燃气、交通等公共服务机构设立社区服务网点，为园区发展提供优质的公共服务。引进建设名校、名院、名楼、名园、名店、名盘，打造生态宜居新标杆。

四、建设文化体育设施

推进城乡公共文化服务体系一体建设，创新实施文化惠民工程，广泛开展群众性文化活动，推动公共文化数字化建设。加强文化市场体系建设，扩大优质文化产品供给。大力挖掘企业优秀文化，深入企业联合开展文化体育活动。大力发展以人民为中心的体育事业，深入落实国家全民健身战略，加快推动群众体育事业发展，加快构建标准较高、设施完善、惠及全民的公共体育服务体系。到“十四五”末，人均拥有公共文化体育设施面积达到3平方米；所有镇、行政村（社区）建有便捷实用的体育场地，经常性参加体育锻炼的人数占总人口的40%以上。

专栏 12-5 金阳新城文化重点工程

● **社会文明风尚倡导行动。**加强社会主义核心价值观体系建设，深化习近平新时代中国特色社会主义思想宣传教育，开展形式多样、内涵丰富的群众性爱国主义教育，巩固园区人民团结奋斗的共同思想基础。

● **优秀企业文化培育行动：**以蓝思科技等企业为核心，支持企业大力挖掘培育企业文化，提炼深化企业核心价值体系，鼓励企业加强企业文化建设。

● **文化体育场馆建设工程：**以建设金阳文化体育中心为核心，全面加强社区和企业文体健身设施建设。

五、推进公共交通多元化建设

继续实施交通融长，实现与长沙主城区的多线连接，力争新增 2-3 条直达长沙主城区的公交线路。不断优化金阳新城公交，进一步打通内循环，逐步提升服务水平和使用效率。推进智慧公交、绿色公交建设，以建设智慧园区为契机，加快智慧交通系统建设。稳步推进出租车运营服务。通过投放共享电单车、共享新能源汽车，完善园区绿道系统，畅通最后一公里。

第十三章 做强培优金阳新城现代服务业

坚持生产性服务业专业化与生活性服务业品质化并重发展，立足园区“三主两特”产业发展需要，大力发展科技服务、现代金融、现代物流等配套的生产性服务业。围绕金阳新城建设目标，大力发展现代服务业，为建设宜居宜业的金阳新城提供优质服务。

第一节 做强科技服务业

加快发展研发设计、技术转移、创业孵化、知识产权、科技咨询等科技服务业，提升科技服务创新能力，引进一批高端化、专业化科技服务主体，丰富科技服务新业态。以蓝思工业互联网为引领，鼓励互联网企业无缝对接园区制造企业，运用新一代信息技术提供产品、市场的动态监控和精准营销服务。到 2025 年，将科技服务业发展成为园区现代服务业的重要组成部分，使科技服务业成为建设创新型园区和产业提质增效的重要引擎。到 2025

年，科技服务业占园区地区生产总值的比重达到 3%。

第二节 创新现代金融业

坚持金融服务产业化的发展方向，加大对金融机构创新金融产品和服务模式的支持力度，促进小额贷款公司和融资性担保机构规范发展。扩大融资规模，鼓励民间资本投资实体经济，吸引更多民间资本、外来资本参与经济建设。发展科技金融产品，鼓励金融机构面向中小微企业提供科技小额贷、投贷结合、投保贷联动、知识产权质押贷款等科技金融产品。发展企业互助协会、生物医药产业基金、高创投资基金，引导金融资源服务创业企业、科技型中小企业和高新技术企业。到 2025 年，现代金融业占园区地区生产总值的比重达到 3%。

第三节 壮大现代物流业

坚持为园区主导产业配套服务的理念，加强现代服务业同先进制造业深度融合，强化园区物流基础设施建设，完善物流产业体系，打造集物流园区体系、物流运输平台、物流信息平台 and 采购、仓储、运输、配送等功能于一体的现代化、智能化物流体系。进一步推进以生物医药、智能制造、健康产业、信息产业为主导产品的物流园区建设，完善和规范配送管理，着力解决物流“最后一公里”问题。“十四五”期间，支持韵达湖南电商总部、申通物流、浏阳空港物流中心等重大物流项目建设。到 2025 年，现代

物流业占园区地区生产总值的比重达到 4%。

第四节 提质房产商贸业

以金阳新城建设为契机，聚焦“为长沙城市功能升级再造一座现代新城”的奋斗目标，加强对接地铁、磁悬浮东延等城市轨道交通以及香樟路等干道工程东延项目落地；加快引进并打造五星级酒店、医院、卡乐小镇、蓝思教育小镇、医疗小镇、九龙悦健城等项目，提升开发品质和品味。培优做精零售、批发、专业市场、餐饮住宿等现代商贸业，提质改造产业工人生活区、建设新商业街，大力引进一批世界级的品牌商品入驻。推进消费新模式新业态发展，激发消费潜能。发展无接触交易服务，促进线上线下消费融合发展；建设 5G 直播电商产业基地；推动夜经济、线上经济新业态，策划各种消费节活动，打造消费特色小镇。面向园区企业，探索提供中央厨房食堂配送服务。到 2025 年，房产商贸业占园区地区生产总值的比重达到 4%。

专栏 13-1 “十四五”现代服务业重大项目

●浏阳空港物流中心项目：总投资约 2 亿元，主要为湖南中烟公司及其配套产品提供优质的物流服务。

●欢颜家整装及物流配送基地项目：总投资 2 亿元，占地约 56 亩，打造家居整装及物流配送基地。

●**金阳新城中心服务区开发项目**：1.卡乐小镇项目，占地约 255 亩，总建筑面积约 67666 平方米，包括高科技娱乐、互动特技、卡秀、商业及景观等，含周边配套路网、给排水管道、供电设施等相关配套工程。总投资估算约 300000 万元；2.金阳新城人才公寓建设项目，项目总用地面积为 42077.65 平方米，总建筑面积为 141845.22 平方米，含创智中心、人才公寓等总投资估算约 100000 万元；3.中心服务区配套商业广场、住宅，图书馆、体育中心等文化体育设施，绿化、道路及广场等附属建设工程，总投资约 150000 万元。

●**乡村振兴战略综合试验区建设项目**：总投资 35 亿元，含尚东小镇及周边路网及配套基础设施建设。其中第一期含 8.2 万平方米标准厂房；第二期含 6.5 万平方米标准厂房和配套用房；第三期含约 20 万平方米的标准厂房和配套用房，配套周边路网、给排水管道、供电电网、绿化亮化综合配套设施建设。

●**联东 U 谷·浏阳国际企业港**：总投资 10 亿元，占地约 300 亩，总建筑面积约 20 万平，新建浏阳国际企业港，包括电子信息、生物医药生产研发产业基地，引进 100 家优质企业入驻，实现年产值 30 亿元以上。

●**浏阳经开区（高新区）金阳智中心**：总投资 15 亿元，占地约 494 亩，总建筑面积约 45 万平方米。建设内容包括标准化厂房、研发中心、科研孵化、公共租赁、人才公寓、服务之家、运动馆、架空车库等。

●**汇远科技城**：总投资 15 亿元，总用地面积 500 亩，总建筑面积 50 万方，主要建设创客空间、孵化基地、生态厂房、总部办公及生活配套设施。

●**金阳·紫星广场商务区（一期）**：总投资 18 亿元，总用地面积约 198 亩，建筑面积约 31 万平方，其中地上建筑面积约 24 万平方，地下建筑面积约 7.3 万平方。涵盖总部办公、商务办公、企业会展、社会服务、配套商业、配套公寓住宅等。

●**金阳·紫星广场商务区（二期）**：总投资 35 亿元，总用地面积 800 亩，总建筑面积 70 万方，规划建设高端住宅、5A 级写字楼、5 星级酒店、商业街区、购物中心、配套幼儿园。

●**九龙悦健城文旅综合性项目**：总用地面积约 800 亩，开发旅游配套设施、住宅、幼儿园、管理服务配套用房、教育培训基地等，打造国学教育培训园和高端医养结合社区、民俗商业街、名人文化艺术中心、人才公寓、体验式度假区，形成智慧园林的绿色生态小镇、康养宜游的品质小区、江南园林式的建筑群落的文旅综合项目。

●**汇远蓝郡公租房**：总投资 5 亿元，总用地面积约 7.8 万平方米，建设 12 栋公租房、1 栋综合楼，配套物管用房，车库，地下室，室外道路，景观绿化等。

●**汇远和郡公租房**：总投资 5 亿元，总用地面积 120 亩，总建筑面积 13 万方，建设 2000 套公租房、1 栋综合楼，配套建设地下室、车库、道路、景观绿化等。

●**金阳新城恒智商业中心**：总投资 8.8 亿元，总用地面积 104 亩，规划建设一家五星级酒店，一个城市综合体及其配套工程，包括建筑、强弱电、给排水、供水、装饰装修、绿化亮化、设备及附属工程。

第十四章 提升金阳新城功能品质

第一节 塑造金阳城市新名片

坚持“四精五有”标准，打造金阳城市品牌，厚植区域竞争的新优势。坚持“253”原则（即 20%农业空间，50%生态空间，30%城镇空间）和点状式空间布局要求，严格落实“3 公里进森林、1 公里进林带、300 米进公园、绿化覆盖率达到 50%、街道 100%林荫化”的硬指标，全面加强金阳新城的生态建设。严把区域详

细规划、建筑外立面设计审批关口，科学把握建筑风格、建筑形态、建筑色彩和城市天际线等关键，做优做美金阳新城的城市风貌。加强城市公共空间设计与建设，着力营造便捷舒适、活力奔放的城市共享空间，提升城市生机与活力。提升城区交通系统功能，升级改造一批城区道路，规划建设一批停车设施。完善城区绿地公园建设，构建慢行绿道系统，结合街头绿地改造，建设一批小微公园。完善便民市场、便利店、生态设施、电梯加装、充电设施建设，打造特色风貌街区，推动公共服务设施提升和智慧化改造，构建社区 15 分钟高品质生活圈。

第二节 提升城镇精细化管理水平

开展城市功能与品质提升引导行动，聚焦“一核五区”主要道路，重点突出道路设施、沿街绿化、建筑立面、招牌广告、景观灯光，力求做到协调、美观。提升街区的内涵、底蕴、特质，体现精致、精品、精细化管理要求。加快永安收费站、洞阳收费站等“城市出入口”改造，塑造更畅通美丽的城市门户新形象。加快推进老旧小区改造项目建设，重点做好永安镇、洞阳镇旧城镇改造，提升城市品质，增强城市吸引力。鼓励改造提升企业形象，突出美化厂容厂貌，打造“绿色、环保、节能、清洁”的花园式工厂，突出提升企业文化氛围，擦亮展示窗口，大力弘扬工匠精神和劳模精神。推进综合执法精细化行动，开展规范停车、车窗抛物、农贸市场等专项整治。推进环境卫生精细化行动，实施精

细化考核，推进精细化清扫保洁、设施清洗、公厕保洁、生活垃圾收运、餐厨垃圾收运。推进园林维护精细化行动，实施绿化、市政公用设施、施工现场的精细管理，加强市政园林设施巡查、问题整改、人为损坏执法。推进智慧城市管理信息化建设，加快实施金阳新城市综合管理服务平台项目，搭建应用、数据、运行环境和管理体系，整合管理与执法资源。加强市政管线管理，建立和完善地下管线、架空线及地下综合管廊管理体制机制。推进违建治理、渣土治理和餐饮油烟治理行动。深化无序设摊治理，加强背街小巷摊点管理，加强临时管控点和疏导点的规范管理。探索柔性执法和审慎包容新监管模式，建立统一高效、反应迅速、信息共享、保障有力的调度指挥机制。

第三节 积极推进韧性城市建设

以人民安全为宗旨，统筹发展与安全，把安全发展贯穿经济社会发展各领域和全过程，健全城市安全可持续发展机制。严格落实安全生产责任制，加强源头治理、系统治理、精准治理、综合治理，加快推进安全生产治理体系和治理能力现代化建设。借鉴新时代“枫桥经验”，加强社会综合治理，维护社会稳定，促进社会和谐，平安园区建设再上新台阶。依托智慧金阳建设，构建风险感知的神经末梢体系，提高对突发事件爆发的危害度、影响人数等判断的准确性。建立健全公共卫生预警机制，提升公共卫生应急处置水平，提升公共卫生风险研判能力。加强城市应急体

系建设，健全城镇抗震、防洪、排涝、消防、交通、地质灾害应急指挥体系，建立应急救灾物资储备体系，提高资源统筹水平。推进海绵城市建设，加强捞刀河水体自然形态的保护和恢复，构建良性循环的城市水系统。加强城镇应急避难场所、备用饮用水水源地建设，建立专业化、职业化的应急救援队伍，形成全天候、系统性、现代化的城镇安全保障体系，不断提升城市韧性。

第六篇 加强生态环保，构筑绿色发展新模式

第十五章 全面加强金阳新城生态环境保护

第一节 严格保护生态空间

紧紧围绕高品质宜居新城的规划定位，坚持“253”原则和点状式空间布局要求，推进国土空间生态环境分类管控，明确空间开发建设活动管控边界。运用“三线一单”规划成果，整合划定生态保护红线，对生态严控区进行优化调整，建立实施“准入清单”“负面清单”。持续加强重要生态功能区保护，严格保护北部田园生态区和南部山林生态区构成的生态屏障，重点构筑北部乡村振兴示范小镇带和南部九龙山文旅康养小镇带两条生态发展带。强化土地资源管控，严格控制国土资源开发强度，最大限度降低人工建设对自然生态环境的破坏干扰。

第二节 强化环境污染防治

深入践行绿色发展理念，实施环境治理能力提升行动。加强源头管控，严格落实环境影响评价制度和园区规划环评要求，严把项目准入关，从严控制高能耗、高排放项目审批，预防高污染源产生。从减煤、降尘、治企、控车、除烟、增绿等多方面发力，扎实开展大气污染防治专项行动，严控工业废气、道路和扬尘、机动车尾气与餐饮油烟等复合型污染。到 2025 年，单位 GDP 化学需氧量排放强度低于 0.1 千克/万元，单位 GDP 二氧化硫排放强度低于 0.2 千克/万元，单位 GDP 氨氮排放强度低于 0.01 千克/万元，单位 GDP 氮氧化物排放强度低于 0.1 千克/万元，空气质量优良天数比率达到 95% 以上。深入推进“河长制”各项工作，以水环境突出问题综合整治为抓手，全力做好水环境污染整治，全域消除黑臭水体，加大捞刀河入河排污口整顿力度，持续推进雨污分流专项整治。到 2025 年末，地表水达到或好于 III 类水体比例达到 100%，污水达标处理率达到 100%。全面落实土壤污染防治行动计划，开展全域土地整治，建立健全生活垃圾、建筑垃圾全链条管理体系。至 2025 年末，实现生活垃圾无害化处理率达到 100%。严格落实“六控”“十严禁”，加强环境污染监管力度，严肃查处环境违法行为。

第三节 修复自然生态系统

推进大地景观塑造，强化山水林田湖的系统完整性。贯彻落实湖南省湘江保护和治理第三个“三年行动计划”，加强捞刀河水

域治理，综合治理区域内水生态环境，同步推进水生态治理和生态景观建设。推进捞刀河、九龙山等生态要素的修复保育，建成覆盖全域的生态廊道体系，全面提升自然生态系统稳定性。积极推动城市绿心保护和建设，加快城市公园绿地、小区游园和街旁绿地建设，加强绿道、绿带、河流风光带建设，持续推进金阳新城绿色生态中心建设。建设森林城市，推进园区裸露土地复绿，大力提升城市森林覆盖率。到 2025 年，建成区绿化覆盖率达到 40%。

第四节 增强捞刀河生态承载能力

实施马尾皂水库、关山水库间连通河道工程，统一调度捞刀河上游水库资源进行生态补水，保障捞刀河生态流量，提升纳污能力。实行水资源优化配置，严格控制区域用水效率，保护水生态环境、设置生态廊道、建立源头区生态补偿机制。对流域内重要河段实施清淤疏浚，削减河道底泥污染。对流域内存在护坡损毁的地段实施生态护坡修复，提升岸坡水安全。加快建设污水湿地处理系统，净化园区污水处理厂尾水，使净化后的水质稳定在 II 类地表水水平，进一步改善捞刀河水生态环境。

第五节 完善环境污染应急体系

建立和完善突发环境污染事件的应急处置体系，加强突发环境事件应急物资储备库建设。建立健全生态环境重大风险隐患排查机制，提高突发环境事件的应急处置能力。推动建立领导干部

生态环境保护责任追究制度，强化环境应急管理工作的量化考核。建立“智慧环保”监测监控管理系统，加强环境在线监测。加强环境应急队伍建设，大力推行“环保管家”服务。

专栏 14-1 金阳新城生态环保重点工程

●**大气污染防治工程**：巩固和扩大工业废气异味扰民专项整治行动成果；加强工地扬尘、渣土运输、建筑垃圾消纳场、露天烧烤管理；完善园区大气污染网格化综合监管平台，对重点涉气企业实行“一厂一策”全面管控。

●**水环境治理工程**：完善排水规划，实现管网普查信息化，强化管网日常巡查维护；持续推进雨污分流整治工作，推进排水许可，确保企业内部雨污分流到位；实施西园泵站（永久性泵站）扩容工程；完成金阳新城北园水生态文明项目建设；推进浏阳经开区北园再生水厂（二期）、浏阳经开区南园污水处理厂提质改造、永安污水厂改扩建等项目建设；完成浏阳经开区北园污水处理厂截污干管（一期）、永安片区截污干管、北盛大道（健福路-中心消防站）截污干管建设工程。

●**土壤污染治理修复工程**：实施土壤污染防治行动计划，防治工业用地土壤和地下水污染；实施金阳新城全域土地综合整治项目，在永安、洞阳、北盛三个乡镇开展全域土地综合整治试点；实施金阳新城垃圾综合处理中心建设项目；实施金阳新城一般固体废弃物填埋处理厂建设项目。

●**自然生态修复工程**：以沿河生态廊道、裸露地块增绿等为建设重点，实施山水林田湖草生态保护和修复；实施捞刀河流域综合治理项目，包括流域两岸防护工程、流域堤防加固防渗工程、流域疏浚及清淤工程、防汛道路工程和防洪绿化工程等；实施金阳新城绿色生态中心建设项目。

●**环境污染应急体系建设工程**：持续加强突出环境事件应急演练工作，提高突发环境事件的应急处置能力；加强突发环境事件应急物资储备库建设；加快“智慧环保”建设；大力推行“环保管家”服务。

第十六章 促进发展方式转变

第一节 促进循环经济发展

实施循环经济推进工程，推进循环经济发展引领计划，推进生产和生活系统循环链接。全面推行“制造—再制造”产业发展模式，鼓励和支持企业开展清洁生产和余热余压、水资源等回收与循环利用，形成循环链接的循环型工业体系。推进园区循环化改造，对园区重点涉气、涉水企业定期开展强制性清洁生产审核，加快建设循环经济产业园。实施垃圾分类收集及资源化处理，加快构建废旧物资回收利用产业链。促进园区内企业之间废物资源的交换利用，在企业、园区之间通过链接共生、原料互供和资源共享，提高资源利用效率。加快再生水管网建设，鼓励工业、市政设施和城市绿化等高耗水行业推广使用再生水。

第二节 推进节能降耗技术应用

完善节能减排约束性指标管理，进一步加大园区企业节能改造力度，鼓励企业实施燃气锅炉低氮改造。推进园区中水回收利用，全面建设节水型园区。构建“互联网+”节能平台，适应智慧能源发展新趋势，建立基于信息化的节能管理、节能监督和节能服务新机制。建立重点领域、重点行业、重点企业节能在线监测评估系统，强化对节能工作的事中事后监管。加快构建多元化的清洁能源供应网络，提高天然气、电力、可再生能源在能源结构

中的比例。确保“十四五”期间，单位 GDP 能耗年均下降 5%。

第三节 加强土地集约节约利用

严格执行土地利用总体规划，在居住用地、公共设施用地、工业用地、绿化用地、市政设施用地等方面实行最严格的集约节约用地制度，实施建设用地总量与开发强度双控。严格按照 336、224 原则，提高工业用地的投资强度标准，科学筛选低效企业，建立低效企业退出机制，通过积极引导、主动服务，推动低效企业实现兼并重组，促进土地开发利用价值最大化。开展集体建设用地入市试点。

第四节 实施“腾笼换鸟”计划

提高污染排放标准，坚决淘汰落后产能，关闭取缔污染企业。出台生态健康产品绿色企业支持政策，鼓励引进绿色产业企业落户园区。把“生态+”理念融入产业发展，坚持走产业生态化、生态产业化的路子，对传统产业进行绿色改造升级，加快发展节能、环保、新能源、新材料、资源循环利用等新兴绿色产业，提高绿色产业的规模和质量。完善园区内产业的绿色链条，推动园区内企业开发绿色产品、主导产业创建绿色工厂，龙头企业建设绿色供应链，实现园区整体的绿色发展。到 2025 年，园区绿色制造企业达到 150 家，绿色制造产值达到 500 亿元，建成以绿色制造为特色的国家级经济技术开发区。

第七篇 强化实施保障，共绘园区未来新蓝图

第十七章 加强党的全面领导

第一节 坚持党领导规划工作的核心地位

坚持和完善党领导经济社会发展的体制机制，全面贯彻党的基本理论、基本路线、基本方略，调动一切积极因素，团结一切社会力量，形成推动规划落实的强大合力。充分发挥党工委对规划实施的核心组织领导作用，加快形成党委统一领导、党政齐抓共管、相关部门各负其责的规划实施领导体制、组织体制和工作机制。坚持党总揽大局、协调各方，确保党在经济社会发展规划工作上管方向、谋大局、定政策、促改革。彰显金阳新城红色文化底蕴，从红色基因传承中汲取砥砺奋进、勇担使命的强大精神力量。

第二节 全面提升党领导规划工作的能力

坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想武装各级党组织和广大党员干部，增强党组织的创造力、凝聚力、战斗力，加强干部队伍建设，不断提高干部在新时代抓经济、强产业、促发展的水平和专业化能力，以正确的用人导向，激发干事创业的热情。

第三节 发挥基层党组织的战斗堡垒作用

优化基层党组织整体功能，正确处理基层党组织的政治功能和服务功能之间的关系，不断提升基层党组织的引领带动能力，充分发挥规划实施中的战斗堡垒作用。坚持不忘初心、牢记使命，激励广大党员干部开拓进取、攻坚克难，充分发挥党员干部先锋模范作用，团结带领广大人民群众全面建设社会主义现代化园区和具有重大竞争力和影响力的高质量高水平现代化郊区新城。

第十八章 强化要素保障

第一节 加强人才保障

建立健全人才服务保障机制，着力解决各类人才在生活补贴、购房补贴、人才公寓、子女入学和配偶随迁、医疗保障、荣誉激励等方面的需求。继续推进“紧缺急需人才集聚”“青年人才筑梦”、“园区工匠铸造”“国际化人才汇智”等系列人才工程，全面落实“人才新政 22 条”及配套人才政策。完善专技人才培养体系，健全订单式人才培养、联合培养模式，建设一批企业化人才基地、实训基地、博士后工作站。加强职业教育的针对性，园区内的职业院校在专业设置上更多为园区服务。

第二节 做好土地供给

推进土地要素市场化配置，推进集体经营性建设用地入市，建立存量建设用地盘活激励与倒逼机制，完善低效工业用地市场化

退出机制，健全长期租赁、先租后让、弹性年期供应、作价出资（入股）等工业用地市场供应体系。完善土地准入和退出机制，成立土地储备中心，强化对建设用地开发强度、土地投资强度、人均用地指标的整体控制，严控土地增量，盘活土地存量，提高土地使用效率。

第三节 用好财税支撑

完善现代税收制度，深化财税体制改革，持续推进事权和支出责任改革。完善税源动态监控体系，构建综合治税平台。健全地方税、直接税体系，优化税制结构，适当提高直接税比重，深化税收征管制度改革。严格金融风险管理，构建科学有序的收入管理机制，逐步改善收入结构，构建共享共赢的长效发展机制。建立完善产业基金，扶持园区大数据、电子信息、生物医药等产业发展。不断完善政府财政资金贴息措施，持续推动减税降费，扩大小型微利企业减半征税优惠政策范围，切实减轻企业税负。加强政府债务管理，完善政府性债务风险预警机制，健全园区债务管理制度，防范财政风险。

第十九章 推进金阳新城管理体制改革

以完善金阳新城管理体制为核心，加快推进“放管服”改革，加快理顺管理体制，不断提升政府服务水平，不断深化平台公司改革，持续增强园区发展活力。

第一节 理顺管理体制

加快完善金阳新城管理体制，深入推进金阳新城城乡一体化体制机制改革，加快构建高效便捷管理体制，助推园区和洞阳、永安、北盛、蕉溪、沙市、淳口等六个乡镇加快融合发展。按照经济管理一体化、社会管理一体化、行政管理一体化的发展，逐步理顺金阳新城管理体制，有序实现金阳新城园镇和城乡一体化规划、建设和发展。园区的主要职能是促进经济和产业发展，域内各镇的主要职能是社会管理和公共服务。

第二节 优化政府服务

深刻转变政府职能，优化创新政府服务，推动政府管理能力现代化，建设一流营商环境高地。厘清管委会和市场职责边界，把政府管理职能真正转到市场监管、社会治理、公共服务上来。优化行政运行机制，建立健全重大行政决策目录管理制度，严格执行重大行政决策的公众参与、专家论证、风险评估、合法性审查，推动园区实现企业化管理、市场化运作、专业化服务。深入推进放管服改革，进一步规范政务服务清单，严格落实“清单外无权力”，探索引入第三方开展服务外包。深化商事制度改革，全面推进“多证合一、证照分离”改革，升级“互联网+政务服务”，加强各部门数据共享，深化“最多跑一次”“一件事一次办”改革，进一步优化涉税服务流程。

第三节 推进平台公司改革

加快平台化公司向市场化转型。完善顶层设计，破解平台公司产权关系、管理架构、法人治理结构、业务平台搭建等重大问题。优化资产结构，增加经营收入，剥离公益性质的房屋、土地等资产和没有竞争力的业务，及时补充经营性资产，拓展经营性业务。深化体制机制变革，进一步推进园区各平台公司市场化转型，在实现资源整合、债务有效剥离、资产全面清理后，全面推进现代企业制度改革，转变经营理念，重塑企业形象，凝聚企业文化，进一步提升平台公司竞争水平。

第二十章 优化营商环境

第一节 全面推进简政放权

建立健全政府权责清单制度，划定政府与市场、社会的权责边界，最大限度减少政府对企业经营的干预。加快“放管服”改革，推进政务公开，进一步减少审批环节，提高办事效率，提高产业链发展的服务能力和水平。深化商事制度改革，提供便捷便利服务。深化承担行政职能事业单位改革，大力推进政事分开、事企分开和管办分离。

第二节 构建亲清政商关系

完善政企工作联系机制，积极搭建政企沟通平台，畅通政企联

系渠道。强化监督执纪问责，深入开展政风行风监督评议，及时对党政机关工作人员与工商界人士交往中出现的苗头性、倾向性问题进行纠正，依法依规严肃整治不作为、乱作为、慢作为。严格规范涉企行政执法行为，在涉企行政执法部门实现“双随机、一公开”监管全覆盖。建立健全企业举报投诉处理机制与合法权益补偿救济机制。

第三节 激励干部实干担当

树立重实干、重实绩的用人导向，充分调动和激发干部队伍积极性、主动性、创造性。创新选人用人机制，积极探索干部成才的多种途径，鼓励干部勇于担当、主动作为，为园区建设提供强大智力支撑。全面落实“三个区分开来”的重要要求，建立健全正向激励和容错纠错机制，为敢于担当、改革闯将、踏实干事、不谋私利的干部保驾护航，打造良好政治生态。

第二十一章 完善考核监督机制

第一节 建立健全多元化监管体系

加强规划宣传和展示，以多种形式、各种媒介广泛宣传“十四五”规划，使人民群众认知规划、关心规划、积极参与规划实施，形成推动规划有效实施的强大合力。加强规划实施的民主监督机制和信息公开制度，健全政府与企业、社会的信息沟通和交

流机制，自觉接受社会监督，回应社会关切，及时解决规划实施过程中出现的问题。

第二节 建立健全考核评估机制

制订全覆盖的科学考评制度和考核评价指标体系，按照政府目标管理办法，对规划年度执行情况进行目标任务分解和综合考核，及时发现和协调解决规划实施中存在的突出问题。完善规划的实施评估机制，实行规划中期评估制度，建立规划“编制—实施—评估—调整—实施”的滚动实施机制，跟踪分析规划实施过程，及时发现问题和提出改进意见，保障规划目标实现。

附件：浏阳经开区（高新区）“十四五”规划重大项目汇总表

附件

浏阳经开区（高新区）“十四五”规划重大项目汇总表

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
浏阳经开区（高新区）“十四五”规划重大项目：共100个，含产业发展类项目47个、基础设施类项目22个、生态环保类10个、社会民生类项目21个。							15389763	12104728		
一、产业发展类：共47个							7922800	5120000		
1. 电子信息：共8个							5560000	3010000		
1	第8.6代超高清新型显示器件生产线项目	长沙惠科光电有限公司	续建	2019	2021	项目总占地面积1200亩，新建第8.6代超高清新型显示器件生产线，玻璃基板投片量约为13.8万片/月，主要生产50"、58"、65"、70"8K液晶显示屏及OLED显示屏等，其中TFT-LCD面板月产12万片、白光OLED面板月产1.8万片。	3200000	1000000	各级财政资金 业主自筹	
2	蓝思科技产业升级项目	蓝思科技股份有限公司	新建	2020	2024	围绕打造“蓝思灯塔工厂”，实施蓝思科技产业全面升级，包括建设蓝思工业互联网平台、对蓝思数控加工中心进行智能化改造、建设蓝思科技北园3D玻璃面板工序技改、蓝思科技南园技改以及蓝思科技北二园菲林项目、建设“蓝思云”数据中心	600000	550000	业主自筹	
3	豪恩声学项目	深圳市豪恩声学股份有限公司	续建	2019	2023	总建筑面积约33万平方米，建设包括综合办公楼、厂房、宿舍楼，2019-2020年建设面积约19万平方米	500000	200000	业主自筹	
4	湿电子化学品及高性能光学胶项目	致德化学（上海）有限公司	新建	2021	2022	项目计划总投资2亿元，购地约40亩，与世界500强企业——住友化学OEM合作，新建湿电子化学品及高性能光学胶项目。项目全部建成后，预计实现年产值4亿元以上	20000	20000	业主自筹	
5	高端传感器物联网产业园	启泰传感、松诺盟等公司	新建	2021	2025	依托启泰传感、松诺盟等现有企业，规划打造高端传感器产业园，引进各类传感器生产企业	200000	200000	业主自筹	
6	华实半导体项目	长沙华实半导体有限公司	新建	2021	2023	项目计划供地300亩，建设半导体检测、材料生产基地	200000	200000	业主自筹	
7	偏光片生产基地项目	偏光片生产企业	新建	2021	2024	占地约400亩，建设偏光片生产运营总部、生产厂房等，预计投产后实现年销售过80亿元	700000	700000	业主自筹	
8	玻璃基板生产基地项目	玻璃基板生产企业	新建	2021	2023	占地120亩，建设玻璃基板生产厂房、办公用房等	140000	140000	业主自筹	

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
2. 生物医药：共11个							1173000	1076000		
9	威尔曼制药北园项目	湖北威尔曼制药股份有限公司	新建	2021	2023	项目占地面积450亩，其中一期10亿，占地100亩，项目全部投产后，预计实现产值60亿元，税收达5亿元	500000	480000	业主自筹	
10	天地恒一智慧工厂及高端化学原料生产基地项目	天地恒一制药股份有限公司	续建	2021	2025	项目总占地面积200亩，分两期进行建设，建设智慧工厂及坎地沙坦酯、甲苯磺酸妥舒沙星等高端化学原料生产基地。项目一期建成投产后预计实现年产值7亿元以上。	101000	63000	业主自筹	
11	九典制药二期项目	湖南九典制药股份有限公司	新建	2021	2023	计划占地200亩，建设符合美国FDA认证标准的制药生产基地，投产后预计年新增产值20亿元	100000	100000	业主自筹	
12	抗艾滋病、糖尿病等口服制剂、高端原料药及中间体生产基地	湖南开元医药科技有限公司	新建	2021	2023	项目拟占地面积约120亩，新建抗艾滋病、糖尿病等口服制剂、高端原料药及中间体生产基地	55000	55000	业主自筹	
13	高端创新心血管和抗肿瘤新药制剂、原料药生产基地	湖南润星制药有限公司	新建	2021	2023	新建高端创新心血管和抗肿瘤新药制剂、原料药生产基地，占地面积128亩，厂房7万平方米，投产后预计实现年产值20亿元	55000	55000	业主自筹	
14	抗癌、心脑血管及皮肤病创新药原料药及部分制剂生产基地	湖南迪诺制药股份有限公司	新建	2021	2023	新建抗癌、心脑血管及皮肤病创新药原料药及部分制剂生产基地，投产后预计实现年产值7亿元	51000	51000	业主自筹	
15	敬和堂制药生产基地	湖南敬和堂制药有限公司	新建	2020	2022	项目占地面积约90亩，主要建设中药提取生产线、中药配方颗粒生产线、溶液剂生产线、口服固体制剂生产线、办公质检中心及相关辅助设施。	50000	30000	业主自筹	
16	心诺国际智能医疗科技园项目	深圳心诺智能医疗有限公司	新建	2020	2021	项目位于玉成路以东、金阳大道以北，占地面积约50亩，新建国际化智能医疗科技产业园	23000	18000	业主自筹	
17	尔康制药淀粉植物胶囊厂房建设工程	湖南尔康制药股份有限公司	新建	2020	2021	项目为扩建项目，新建三栋淀粉植物胶囊生产厂房。	20000	12000	业主自筹	
18	氨基酸表面活性剂研发及下游衍生品产业项目	长沙普济生物科技股份有限公司	新建	2020	2022	项目占地91亩，分二期建设，一期用地60亩，新建氨基酸表面活性剂研发及下游衍生品产业化基地	18000	12000	业主自筹	
19	动物疫苗研发生产基地	湖南南岸生物药业有限公司	新建	2021	2025	项目计划投资额3亿元，占地84亩，建设动物疫苗研发生产基地。	200000	200000	业主自筹	

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
3、智能装备：共17个							585000	504000		
20	博大汽车零部件生产项目	长沙博大科工股份有限公司	新建	2021	2023	用地面积138亩，包括压铸、锻压、模具制造、机械加工、汽车电器部件装配等	100000	100000	业主自筹	
21	华域视觉车灯项目	华域视觉科技(长沙)有限公司	续建	2019	2022	项目用地199.8亩，建设动力站房、综合办公楼、联合厂房等，主营生产汽车灯具	100000	50000	业主自筹	
22	隧道施工智能装备制造总部基地项目	长沙科达智能装备股份有限公司	新建	2021	2023	项目占地面积约188亩，新建隧道施工智能装备制造总部基地	50000	50000	业主自筹	
23	迈科轴承项目	长沙迈科轴承有限公司	新建	2021	2022	项目占地81亩，主要生产深沟球轴承、滚子轴承、汽车轮毂轴承、带座外球面轴承等	50000	50000	业主自筹	
24	五新钢模制造项目	湖南中铁五新钢模有限责任公司	新建	2021	2022	主要生产制造高精度钢模板，租赁施工模具，投产后预计年产值不低于6亿	50000	50000	业主自筹	
25	上热高端热处理一期项目	长沙上热热处理有限公司	新建	2021	2022	项目占地面积55亩，主要研发和生产真空低压渗碳、高压气淬全自动生产线装备、全自动自动化感应热处理装备等6大类高端热处理设备	50000	40000	业主自筹	
26	汽车饰件生产项目	长沙钧达雷海汽车饰件有限公司	新建	2020	2021	主要生产汽车高端仪表板、保险盖等，为长丰猎豹、广菲克、三一等配套	50000	40000	业主自筹	
27	耐普泵业项目	湖南耐普泵业股份有限公司	新建	2021	2022	占地面积32.6亩，主要生产消防(应急)泵组、智慧长轴泵、立式长轴一体消防泵及泵控制系统等	20000	20000	业主自筹	
28	长沙青特车桥有限公司联合厂房建设项目	长沙青特车桥有限公司	新建	2021	2022	项目占地面积约9289m ² ，总建筑总面积10600m ² ，扩建青特联合厂房。	20000	20000	业主自筹	
29	广佳汽车零部件生产项目	湖南广佳汽车饰件有限公司	新建	2020	2021	占地面积约45亩，新建厂房两栋、办公楼一栋，致力于汽车内外饰件的研发、生产和销售，为广汽菲克、广汽三菱等汽车厂商提供配套	20000	15000	业主自筹	
30	制药机械与食品机械研发及生产基地	湖南华尔特科技有限公司	新建	2021	2022	项目计划总投资1.5亿元，占地面积约35亩，将新建制药机械及食品机械研发及生产基地项目。	15000	15000	业主自筹	
31	新能源汽车零部件标准工业厂房(浏阳机电产品再制造平台)三期工程	金阳集团	新建	2021	2021	本项目共4栋建筑，总建筑面积28162.15平方米，包括2#栋宿舍楼和3#、4#、5#栋标准厂房以及配套道路、排水、绿化景观、亮化、铺装广场、综合管线等	10000	10000	业主自筹	

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
32	楚和机械自动化生产设备生产基地	长沙楚和机械科技有限公司	新建	2021	2022	项目占地约26.8亩, 将新建自动化生产设备生产基地。	10000	10000	业主自筹	
33	河豚机电智能制造项目	湖南河豚机电设备有限公司	新建	2021	2022	项目占地19.09亩, 新建河豚机电智能制造项目, 从事汽车零部件、半导体、3C等行业的智能制造产线和设备的研发、生产和销售。	10000	10000	业主自筹	
34	电气设备生产基地项目	湖南旻政展实业有限公司	新建	2021	2022	项目占地面积24.3亩, 新建电气设备生产基地。项目投产后预计可实现年产值1.5亿元。	10000	10000	业主自筹	
35	优原遥感设备项目	湖南优原科技有限公司	新建	2021	2021	项目占地30亩, 主要包括民用探测装备研发制造、智能信息系统建设, 产品为单站复合探测系统、低空无人机分布式复合探测系统和深层探地雷达系统	10000	8000	业主自筹	
36	华恒(二期)变速器项目	长沙华恒机器人系统有限公司	新建	2020	2021	项目占地面积40亩, 建设华恒二期生产基地, 主要以机器人系统及精密减速器生产为主。	10000	6000	业主自筹	
4. 健康产业: 共3个							114800	110000		
37	盐津铺子烘焙(三期)基地及总部大楼项目	盐津铺子食品股份有限公司	新建	2021	2023	项目位于北盛路以北, 湘台路两侧, 占地面积175.5亩, 建设烘焙(三期)基地、总部大楼等	50000	50000	业主自筹	
38	保健食品研发中试及GMP生产基地样板区项目	中秩昊天控股有限公司	新建	2020	2022	占地面积约90亩, 建设保健食品研发中试及GMP生产基地样板区, 投产后预计实现年产值5亿元	34800	30000	业主自筹	
39	烘焙食品智能制造生产基地项目	湖南老匠手作食品有限公司	新建	2021	2023	占地面积约70亩, 建设全国一流的烘焙食品智能制造生产基地, 新建10条面包、蛋糕等烘焙类智能制造生产线, 投产后预计实现年产值4亿元	30000	30000	业主自筹	
5. 其他: 共8个							490000	420000		
40	湖南方锐达总部及研发、生产基地	湖南方锐达科技有限公司	新建	2021	2023	占地面积85亩, 建设TBC阻燃剂3000吨/年、TAIC交联剂6000吨/年、TBEC引发剂3000吨/年装置, 配套环保装置	100000	100000	业主自筹	
41	家具产业孵化园项目	湖南浏阳爱晚置业有限公司	新建	2021	2022	占地面积93亩, 总建筑面积12.38万平方米, 建设展销中心等, 主营家具销售	50000	50000	业主自筹	
42	信息技术新能源储能材料项目	湖南锐林新能源科技有限公司	新建	2021	2022	新建信息技术新能源储能材料基地, 实现年产值1.5亿元。	30000	30000	业主自筹	
43	欢颜家整装及物流配送基地项目	湖南欢颜新材料科技有限公司	新建	2021	2022	项目计划总投资2亿元, 占地约56亩, 打造家居整装及物流配送基地。	20000	20000	业主自筹	

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
44	智能家居生产基地	湖南腾吉思智能家居有限公司	新建	2021	2022	项目占地面积37.22亩,建设智能家居生产基地。项目投产后预计年产值5亿。	20000	20000	业主自筹	
45	浏阳空港物流中心项目	湖南中飞物流有限公司	新建	2021	2022	项目总投资约2亿元,公司主要为顺丰速运、湖南中烟、远大空调、开元仪器、快乐购、南车时代、株洲齿轮厂、中联重科等国内国际知名企业提供综合物流服务,园区空港物流项目主要为湖南中烟公司及其配套产品提供优质的物流服务。	20000	20000	业主自筹	
46	金丰林物联网终端技术开发应用与相关配套设备制造(二期)项目	湖南金丰林印刷包装机械科技有限公司	新建	2020	2023	总建筑面积4.2万平方米,包括科研楼、综合楼、车间、电子装备车间、成品仓库、配套用房等	100000	80000	业主自筹	
47	泰科天润半导体芯片项目	泰科天润半导体科技(北京)有限公司	续建	2019	2021	建设6英寸碳化硅基电力电子芯片及器件生产线,年产6万片碳化硅晶圆,满产后年产值达10亿元。	150000	100000	业主自筹	
二、基础设施类:共22个							5833540	5671841		
1.交通工程建设项目:共5个							3158613	3158613		
48	黄花机场T3航站楼配套道路东延线工程	金阳建设发展集团	新建	2021	2025	27米宽快速路主线,浏阳境内长约8公里。	56500	56500	业主自筹	
49	长沙市磁悬浮东延至浏阳建设项目	湖南磁浮集团	新建	2021	2025	西起磁悬浮东延线T3航站楼站,沿机场东大道,永安西路、永泰路、纬三路、北盛路、319国道到浏阳高铁站	900000	900000	专项基金、财政资金、融资贷款	
50	长沙地铁6号线东延线建设项目	长沙市轨道交通集团有限公司	新建	2021	2025	西起长沙地铁6号线黄花机场西站,经长沙县黄花镇至浏阳永安镇、洞阳镇,拟设永安站、洞阳站,全长约26公里	1040000	1040000	专项基金、财政资金、融资贷款	

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
51	浏阳经开区(高新区) 经开片区路网建设项目	金阳建设发展 集团	新建	2022	2025	含金城大道改造、健寿路(金阳大道-T3配套路网)、长寿路(洞阳路-健寿路)、健安路南延线、洞阳路(北盛大道-金阳大道)、洞阳路(开元大道-北盛大道)、北盛大道(永裕北路-健福路)段、北盛大道(中心消防站-健民路)道路工程、洞阳路(柳冲路至金阳大道)、柳冲路(洞阳路-健民路)、健寿大道二期、健福路南延线、健康大道北延线二期、健阳大道(柳冲路-金阳大道)、健阳路(北盛大道-金城大道)道路工程、健阳大道(亚洲湖路-紫云大道)、金阳大道北辅道(武深高速-经九路)、坪山路(东昇路-金城大道)、蕙兰路(东昇路-金城大道)、石塘路(尔康路至健阳路)南半幅、绿之韵路及给排水改建工程、东昇路(洞阳路-光华路)、光华路(康平路-南雅中学北侧)道路工程、联东U谷东侧支路及边坡工程、洞阳路(跨金阳大道)桥涵工程、健寿大道(金城大道-金阳大道)、柳冲路(凤凰路-健寿大道)、牛庐路(金阳大道至洞阳河口)、南景路(金城大道-府前路)、开元大道(竹山路-健康大道)、健安大道北延线(康万路—沙江河路)及沙江河路、柳冲路(健寿大道-经九路)、健民路(北盛大道-金阳大道)、尔康路(石塘路-亚洲湖路)、亚洲湖路(尔康路-健阳路)、石塘路(尔康路-健康大道)、开元大道续建、洞阳收费站改造、永安收费站改造等 38个项目 ,包括路基土方工程、路面工程、给排水工程、绿化铺装工程、亮化工程、交通工程、边坡附属、综合管线、强弱电工程建设内容	803398	803398	业主自筹	
52	浏阳经开区(高新区) 高新片区路网建设项目	产建投、金阳 建设发展集团	新建	2021	2025	含捞刀河路(永和北路-汴水路)、汴水路(捞刀河路-水山路)、水山路(永和北路-三一地块)、永裕北路(云盛路-开元大道)、督正路(永隆路-永和南路)、督正路(坪头南路-永裕南路)、福安路(督正路-金阳大道)、金阳大道北辅道(西环路-永裕南路)、金阳大道北辅道(永裕路-健阳路)、永康路(永隆路-建新中路)、建新路(永康路-金阳大道)、永隆路(永康路-金阳大道)、建新中路(永隆路-金阳大道)、永胜路(督正路-永和南路)、坪头南路(督正路-金阳大道)、礼耕南路(永新路-督正路)、丰裕南路(永新路-金阳大道)、永裕南路(G319-金阳大道)、芦塘路(福安路-永裕南路)、珠溪路(永泰路-云盛路)、坪头北路(水山路-汴水路)、福安路(用条路-汴水路)、福星路道路改造工程、阳光路(G319-纬二路)、G319北辅路(永裕北路-健福大道)、长兴路(G319-纬二路)、新兴路(经八路-经九路)、迎春路(G319-银华路)、纬1.5路(长兴路-经九路)、纬1.5路(经九路-健福大道)、公园路(北盛大道-纬1.5路)、经十路(纬二路-北辅路)、广场路(纬1.5路-北辅道)道路工程、经九路(北盛大道-319)道路工程、永裕路(北盛大道-开元大道)、银华路(经九路-健福路)道路工程、教育路(纬1.5路-北辅道)道路工程等 37个项目 ,包括路基土方工程、路面工程、给排水工程、绿化铺装工程、亮化工程、交通工程、边坡附属、综合管线、强弱电工程建设内容	358715	358715	业主自筹	

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
2. 片区开发、产业平台建设项目：共11个							1884700	1728000		
53	金阳新城中心服务区开发项目	金阳建设发展集团	新建	2021	2025	1. 卡乐小镇项目，占地约255亩，总建筑面积约67666平方米，包括高科技娱乐、互动特技、卡秀、商业及景观等，含周边配套路网、给排水管道、供电设施等相关配套工程。总投资估算约300000万元； 2. 金阳新城人才公寓建设项目，项目总用地面积为42077.65平方米，总建筑面积为141845.22平方米，含创智中心、人才公寓等总投资估算约100000万元； 3. 中心服务区配套商业广场、住宅，图书馆、体育中心等文化体育设施，绿化、道路及广场等附属建设工程，总投资约150000万元。	550000	550000	业主自筹	
54	长沙(国际)健康生态科技产业园项目	中铁昊天控股有限公司	新建	2021	2025	项目规划建设用地为1402亩，建设规模平整场地，新建厂房、办公建筑、职工宿舍楼、食堂、停车场等，完善内部主、次干道及支路，沿路铺设供电、给水、燃气等工程	286700	200000	业主自筹	
55	乡村振兴战略综合试验区建设项目	浏阳星辰商业发展有限公司、金发集团	新建	2020	2025	1. 尚东小镇及周边路网及配套基础设施建设。其中第一期含8.2万平方米标准厂房；第二期含6.5万平方米标准厂房和配套用房；第三期含约20万平方米的标准厂房和配套用房，配套周边路网、给排水管道、供电电网、绿化亮化综合配套设施建设； 2. 经七路北延道路工程，城市主干道，南起水山村道，北至开元大道，道路长约5200米，道路宽度约42米。工程内容：路基路面工程、排水工程、电气工程、土石方工程、绿化铺装工程、交通工程、综合管线工程等； 3. 开元大道(尚东小镇段)南北辅道及污水管道工程，新建开元大道南北两侧辅道道路长度各约800米，宽度约8米。新建污水管长度约7.5公里，管径约DN600。	350000	350000	业主自筹	
56	金云片区综合开发项目	金发集团	新建	2021	2023	1. 康平路(坪山路-大成路)，道路长约2公里，路幅宽42米，含路基、路面、管线、人行道铺装、绿化亮化、交通工程，总投资估算约1亿元，其中工程及相关费用约8000万元，征拆约2000万元； 2. 土地综合平整及开发利用，康平路两厢约2000亩土地综合利用，工程及相关费用约20000万元。	50000	50000	业主自筹	
57	北园拓展片区综合开发项目	金发集团	新建	2021	2024	1. 健康大道(开元大道以北)北延线，城市主干道，道路长约2800米，道路宽度约36-42米。工程内容：路基路面工程、排水工程、电气工程、土石方工程、绿化铺装工程、交通工程、综合管线工程等，项目总投资估算约48000万元，其中工程及相关费用约25000万元，征拆费用约8000万元，国土报批费约15000万元； 2. 两厢土地综合开发项目，工程及相关费用约20000万元。	68000	68000	业主自筹	

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
58	联东U谷·浏阳国际企业港建设项目	北京联东投资集团有限公司	新建	2020	2023	占地面积约300亩,总建筑面积约20万平,新建浏阳国际企业港,包括电子信息、生物医药生产研发产业基地,引进100家优质企业入驻,实现年产值30亿元以上	100000	100000	业主自筹	
59	浏阳经开区(高新区)金阳智中心	浏阳汇远实业有限公司	续建	2020	2023	建设内容包括标准化厂房、研发中心、科研孵化、公共租赁、人才公寓、服务之家、运动馆、架空车库等。总用地面积约493.74亩,总建筑面积约45万平方米。	150000	130000	业主自筹	
60	汇远科技城	浏阳汇远实业有限公司	新建	2022	2026	总用地面积500亩,总建筑面积50万方,主要建设创客空间、孵化基地、生态厂房、总部办公及生活配套设施。	150000	100000	业主自筹	
61	创新创业园三期	浏阳汇远实业有限公司	新建	2021	2024	总用地面积34亩,总建筑面积6.7万方,主要建设4栋多层厂房和配套商住建筑,配套建设道路、绿化亮化、强弱电、给排水、燃气、停车场等。	25000	25000	业主自筹	
62	汇远碳基产业园	浏阳汇远实业有限公司	新建	2022	2025	总用地面积200亩,总建筑面积约15万方,主要建设20栋厂房和2栋综合楼,配套建设道路、燃气、强弱电、给排水、消防、景观、停车场等。	55000	55000	业主自筹	
63	汇远家居建材城	浏阳汇远实业有限公司	新建	2022	2024	总用地面积200亩,总建筑面积20万方,打造一个辐射两区四镇、集陶瓷洁具、五金水暖、门窗厨柜、电工电料、灯饰布艺、智能家电于一体的全品类家居建材城。	100000	100000	业主自筹	
3. “新基建” 配套项目: 共3个							255000	250000		
64	华苗木云全国苗木产业大数据平台建设项目	湖南华中苗木云科技有限公司	新建	2020	2022	项目分两期建设,一期用地41.87亩,二期预留用地61.63亩,建设发展中心、生产中心、技术中心,配套数据中心、互联网平台数据维护中心等	35000	30000	业主自筹	
65	智慧杆建设项目	金阳建设发展集团	新建	2021	2024	智慧杆建设20km	20000	20000	业主自筹	
66	浏阳经开区(高新区)“智慧金阳”项目	行政审批服务局	新建	2020	2022	基础支撑平台(云平台、数据库、数据交换平台、数据共享平台、大数据可视化、区块链平台)部分应用场景(智慧环保、智慧办公、智慧土地管理、智慧政务、智慧城管、智慧应急等)	200000	200000	管委会自有资金	浏阳市规划内项目,行政审批局报送总投资17000万元

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
4. 电力配套项目：共3个							416927	416927		
67	金阳新城电力改造配套项目	金阳建设发展集团、产建投	新建	2021	2022	含110kv丛洞线、10kv北洞I回线路、纬二路电力杆线迁改项目、金阳新城中心服务区路网供电工程、高新区企业道路及配套供电工程、110KV工业园变塔基建配套项目、长房-金阳府一期项目双电源配套建设工程、园区企业正式用电、临时用电、电力配套土建项目及零星强弱电线路改造工程等相关项目，	8927	8927	业主自筹	
68	金阳新城充电桩场站建设项目	金阳建设发展集团	新建	2022	2024	共计建设新能源充电桩场站建设，共建设四座，每座占地面积15亩	8000	8000	业主自筹	
69	电力630工程	国网电力、金阳建设发展集团	新建	2021	2025	含洞阳变迁改、220KV经开区变、220KV永安西变、220KV东典变、110KV丰盛变、110KV南园变、110KV东园变、110KV种苗变、110KV丰裕变、110KV水山变、110KV永兴变、110KV督正东变等13个变电站建设，含变电站内配电装置构架下部基础、上部构架，各种设备基础，变压器基础，控制楼下部结构、上部结构，其他附属及辅助建筑结构及基础，站内线路架构及基础，电缆沟道、隧道，站内道路，给排水设施等。	400000	400000	业主自筹	
5. 土地综合整治项目：共1个							118300	118301		
70	金阳新城全域土地综合整治项目	浏阳市自然资源局浏阳经开区（浏阳高新区）分局	新建	2021	2023	贯彻落实习近平总书记“千村示范，万村整治”重要批示精神，全面落实《乡村振兴战略规划（2018-2022年）》，依据《关于印发〈全域土地综合整治试点实施要点〉（试行）的函》，在永安、洞阳、北盛三个乡镇开展全域土地综合整治试点	118300	118301	业主自筹、各级财政资金	
三、生态环保类：共9个							133300	133300		
71	金阳新城一般固体废物填埋处理厂	金阳建设发展集团	新建	2022	2025	一般固体废物填埋处理厂建设，含建筑垃圾原材料堆场、建筑垃圾破碎分拣中心、再生骨料堆场、建筑垃圾综合处理厂房等，配套办公楼、宿舍楼、停车场等	6000	6000	业主自筹	
72	长沙市浏阳经开区北园污水处理厂截污干管建设一期工程（二阶段）	浏阳经开区污水处理工程有限公司	新建	2021	2022	以浏阳经开区柳冲路为起点，沿克里河敷设4400米污水管道（含DN1200\1000\800\600等管径）至北盛大道，并在康平路克里桥下建设一个3万吨/天的一体化泵站。	5000	5000	自筹及争取上级资金	
73	长沙市浏阳经开区（高新区）永安联合水厂二期建设项目	浏阳市永安供水公司	新建	2020	2021	本次扩建包括絮凝沉淀池、滤池、清水池、污泥调蓄池、污泥脱水机房等相关工艺建筑物，总建筑面积2000平方米，总用地面积20000平方米，本次建设规模为3万吨/天。	10000	10000	自筹及争取上级资金	

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资(万元)	十四五投资额(万元)	资金来源(填写各级财政资金、银行贷款、业主自筹、PPP模式等)	备注
74	长沙市浏阳经开区(高新区)南园污水处理厂提质改造工程	浏阳经开区污水处理工程有限公司	新建	2021	2022	在浏阳经开区南园污水处理厂5.5万吨/天规模污水处理设施基础上,对现有污水处理工艺及设施进行提质改造,出水标准由原《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中一级A标准提高至《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中IV类水标准(TN≤10mg/L)	12000	12000	自筹及争取上级资金	
75	长沙市浏阳经开区(高新区)北园再生水厂二期工程	浏阳经开区污水处理工程有限公司	新建	2023	2025	北园再生水厂规划建设总规模12万吨/天,一期工程已建成8万吨/天,本次扩建4万吨/天规模污水处理设施、污泥及再生水深度处理设施,出水标准执行《湖南省城镇污水处理厂主要水污染物排放标准》(DB43/T 1546-2018)一级标准。	25000	25000	自筹及争取上级资金	
76	长沙市浏阳经开区(高新区)金阳三水厂建设项目	湖南浏阳经开区水务股份有限公司	新建	2022	2024	金阳三水厂规划建设规模为7万吨/天,水厂水源取自长沙株树桥引水工程洞阳分水口,水厂工艺拟采用“混凝-沉淀-过滤-消毒”的常规净水处理工艺,考虑远期增加深度处理设施。	20000	20000	自筹及争取上级资金	
77	长沙市浏阳经开区(高新区)金阳新城分质供水工程	湖南浏阳经开区水务股份有限公司	新建	2021	2025	做好金阳新城分质供水工程规划后,结合园区供水大户及供水水源水量特点,通过分质供水管网敷设和分区供水,逐步实现园区“优水优用、优水优价”的分质供水目标	20000	20000	自筹及争取上级资金	
78	污水主干管及配套工程	金阳建设发展集团、永安镇	新建	2021	2021	克里截污干管(北盛大道至柳冲路)4400米污水管道及一个3万吨/天的一体化泵站;永安片区截污干管;北盛大道(健福路-中心消防站)截污干管;西园泵站(永久性泵站)扩容。	14300	14300	业主自筹	
79	永安污水厂扩建	产建投	续建	2020	2021	扩建规模是新增3.0万吨/天处理量	21000	21000		
二、社会民生类项目:共21个							1500123	1179587		
1.教育文化配套项目:共6个							263787	243787		
80	湖南电子科技职业学院本科校区项目	湖南电子科技职业学院	新建	2021	2024	项目占地面积1000亩,其中一期占地面积约600亩,二期占地面积约400亩,新建湖南电子科技职业学院本科校区,项目全部建成后预计学生达到2万人以上规模	150000	150000	业主自筹	
81	湖南省汽车技师学院新校区(湖南省工信大学)项目	湖南省汽车技师学院	新建	2021	2025	项目总占地面积约960亩,一期用地215亩,二期约745亩。	60000	60000	业主自筹	

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
82	金阳新城核心区小学建设项目	金阳建设发展集团	新建	2022	2024	36个班级, 配套建设教学楼、办公楼、综合楼、风雨操场及辅助设施	8000	8000	业主自筹	
83	浏阳长郡附属小学	金阳建设发展集团	续建	2020	2021	总用地面积约2.62万平方米, 总建筑面积约21780.14平方米, 办学规模36班。含教学楼2栋、行政楼1栋、实训楼1栋、风雨操场1栋、门卫室2栋、垃圾房1栋、地下车库等。	11787	11787	业主自筹	
84	浏阳麓山实验学校	浏阳教建房地产开发有限公司与浏阳鼎建实业投资公司	新建	2021	2022	用地面积35亩, 小学36个班, 包含综合楼、教学楼、风雨操场、食堂、运动场等。	4000	4000	业主自筹	
85	长沙健康科技职业学院升格为高职	学校方	新建	2021	2025	力争用3年时间, 对照高职标准完成升格。	30000	10000	业主自筹	
2. 医疗卫生配套项目: 共1个							63660	63660		
86	金阳新城健康中心	金阳建设发展集团	新建	2022	2025	项目总用地面积为75亩, 计划建设一座三甲级人民医院, 包括建筑、强弱电、给排水、供水、装饰装修、绿化亮化、设备及附属工程, 分段实施。	63660	63660	业主自筹	
3. 保障性住房配套项目: 共2个							100000	85000		
87	汇远蓝郡公租房	浏阳汇远实业有限公司	续建	2020	2022	建设内容包括12栋公租房, 1栋综合楼, 物管用房, 车库, 地下室, 室外道路, 景观绿化等。总用地面积78200平方米, 总建筑面积约13万平方米, 共计18栋。	50000	35000	业主自筹	
88	汇远和郡公租房	浏阳汇远实业有限公司	新建	2022	2025	总用地面积120亩, 总建筑面积13万方, 建设2000套公租房、1栋综合楼, 配套建设地下室、车库、道路、景观绿化等。	50000	50000	业主自筹	
4. 产城融合配套项目: 共12个							1072676	787140		
89	金阳新城恒智商业中心	金阳建设发展集团	新建	2022	2025	项目总用地面积为104亩, 计划建设一个五星级酒店, 一个城市综合体及其配套工程, 包括建筑、强弱电、给排水、供水、装饰装修、绿化亮化、设备及附属工程, 分段实施。	87890	87890	业主自筹	
90	金阳新城绿色生态中心	金阳建设发展集团	新建	2023	2025	项目总用地面积为100亩, 计划修建一座市级公园, 一个城市广场, 两座立体式停车场, 打造金阳新城核心片区的休闲生态中心, 包括土石方、绿化、园林、安装及附属工程。	19470	19470	业主自筹	

序号	项目名称	项目单位	建设性质	开工年份	竣工年份	主要建设内容及规模	项目总投资 (万元)	十四五 投资额 (万元)	资金来源(填写各 级财政资金、银行 贷款、业主自筹、 PPP模式等)	备注
91	金阳新城绿色宜居配套项目	产建投	新建	2021	2025	项目含金龟湖公园、企创公园、礼耕河风光带、高压走廊绿带、G319(人人家-永裕北路)景观绿化改造工程等建设内容,含休闲广场、绿化、亮化、景观等相关工程	14580	14580	业主自筹	
92	金阳·紫星广场商务区(一期)	湖南建工汇远实业有限公司	续建	2019	2026	总用地面积197.92亩,规划建筑面积31.18万平方,其中地上建筑面积约23.93万平方,地下建筑面积约7.25万平方。涵盖总部办公、商务办公、企业会展、社会服务、配套商业、配套公寓住宅等。	179736	114200	业主自筹	
93	金阳·紫星广场商务区(二期)	浏阳汇远实业有限公司	新建	2023	2027	总用地面积800亩,总建筑面积70万方,规划建设高端住宅、5A级写字楼、5星级酒店、商业街区、购物中心、配套幼儿园。	350000	130000	业主自筹	
94	九龙悦健城文旅综合性项目	九龙悦健城实业有限公司	新建	2021	2025	总用地面积约800亩,开发旅游配套设施、住宅、幼儿园、管理服务配套用房、教育培训基地等,打造国学教育培训园和高端医养结合社区、民俗商业街、名人文化艺术中心、人才公寓、体验式度假区,形成智慧园林的绿色生态小镇、康养宜游的品质小区、江南园林式的建筑群落的文旅综合项目。	100000	100000	业主自筹	
95	浏阳经开区(高新区)东片一期城市更新项目	征地拆迁所	新建	2021	2021	改造户数84户	25200	25200	自筹及争取上级资金	
96	浏阳经开区(高新区)西片一期城市更新项目	征地拆迁所	新建	2021	2021	改造户数96户	28800	28800	自筹及争取上级资金	
97	浏阳经开区(高新区)新城片城市更新项目	征地拆迁所	新建	2022	2025	改造户数295户	88500	88500	自筹及争取上级资金	
98	浏阳经开区(高新区)东片二期城市更新项目	征地拆迁所	新建	2022	2025	改造户数151户	45300	45300	自筹及争取上级资金	
99	浏阳经开区(高新区)西片二期城市更新项目	征地拆迁所	新建	2022	2025	改造户数226户	67800	67800	自筹及争取上级资金	
100	浏阳经开区(高新区)金阳大学城城市更新项目	征地拆迁所	新建	2022	2025	改造户数218户	65400	65400	自筹及争取上级资金	